

LEI Nº 436, DE 17 DE JULHO DE 2001.



**ESTABELECE O CÓDIGO TRIBUTÁRIO
DO MUNICÍPIO, CONSOLIDA A
LEGISLAÇÃO TRIBUTÁRIA E DÁ
OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

MOHAMAD KASSEM JOMAA, Prefeito do Município do Chuí, faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

**TÍTULO I
DISPOSIÇÕES PRELIMINARES**

**CAPÍTULO I
DO ELENCO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL**

Art. 1º É estabelecido por esta Lei, o Código Tributário Municipal, consolidando a legislação tributária do Município, observando os princípios da Legislação Federal.

Art. 2º Os tributos de competência do Município são os seguintes:

I - Imposto sobre:

- a) Propriedade Predial e Territorial Urbana;
- b) Transmissão "inter vivos" de bens imóveis;
- c) Serviços de Qualquer Natureza.

II - Taxas de:

- a) Licença;
- b) Serviços Diversos;
- c) Serviços Urbanos;

III - Contribuição de Melhoria.

**CAPÍTULO III
DO FATO GERADOR**

Art. 3º É fato gerador:

I - Do imposto sobre:

a) Propriedade Predial e Territorial Urbana, a propriedade, o domínio útil ou a posse de bem imóvel por natureza ou por acessão física, bem como definido na lei civil, localizado na zona urbana do Município;

b) Transmissão "inter vivos" por ato oneroso de bens imóveis e de direitos reais a eles relativos;

c) Serviços de qualquer natureza, a prestação de serviços por empresa ou a estas equiparados ou profissionais autônomos com ou sem estabelecimento fixo.

II - Das taxas:

a) A utilização efetiva ou potencial, de serviços públicos específicos e divisíveis, prestados ao contribuinte ou posto à sua disposição;

b) O exercício do Poder de Polícia;

III - Da contribuição de melhoria, a melhoria decorrente a execução de obra pública.

TÍTULO II DOS IMPOSTOS.

CAPÍTULO I IM POSTO SOBRE PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA.

Seção I Da Incidência

Art. 4º imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana incide sobre a propriedade, a titularidade, o domínio útil ou a posse de qualquer título de imóvel, edificado ou não, situado na zona urbana contínua ou descontínua, urbanizável ou de expressão urbana do município.

§ 1º Para efeitos deste imposto entende-se como zona urbana a definida em lei municipal, observando os preceitos da Lei Federal que trata do assunto;

§ 2º A lei poderá considerar urbana as áreas urbanizáveis, ou de expressão urbana, constantes de loteamentos aprovados pelos órgãos competentes, destinados à habitação, à indústria ou ao comércio respeitado o disposto no artigo anterior.

§ 3º Para efeitos deste imposto considera-se:

I - PRÉDIO - o imóvel edificado, compreendendo o terreno com a respectiva construção e dependências;

II - TERRENO - o imóvel sem edificação ou com construção em andamento, paralisada, incendiada, ou em ruínas e, ainda, com prédios obsoletos que ofereçam perigo na sua utilização.

§ 4º É considerado integrante do prédio o terreno de propriedade do mesmo contribuinte e localizado junto:

I - a estabelecimentos comerciais, industriais ou de prestação de serviços desde que necessário e utilizado de modo permanente na finalidade do mesmo;

II - a prédio residencial, desde que convenientemente utilizado ou efetivamente ajardinado.

Art. 5º A incidência do imposto independe do cumprimento de quaisquer outras exigências legais, regulamentares ou administrativas, relativas ao imóvel, sem prejuízo das penalidades.

Art. 6º imposto incidirá também sobre o imóvel edificado, mas sem o competente "habite-se, desde que apresente condições de ser habitado segundo laudo apresentado pelo setor de engenharia da Prefeitura ou pelo proprietário".

Seção II Da Base de Cálculo

~~**Art. 7º** A base de cálculo do imposto sobre a propriedade predial e territorial urbana é o valor venal do imóvel, que será calculado conforme tabelas em anexo.~~

Art. 7º A base de cálculo do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana é o valor venal do imóvel, sendo que para sua apuração serão utilizados, além dos constantes desta Lei, os seguintes instrumentos:

I - Planta de valores de terrenos, estabelecidos pelo Poder Executivo, através de uma comissão de avaliação de valores venais de imóveis, criada por Decreto Municipal, integrada de pelo menos cinco (05) servidores conhecedores dos valores venais locais, que indique o valor do metro quadrado dos terrenos, frente por frente de quadra, em função de sua localização, preservando-se ao Executivo o direito de fixar os valores na hipótese de não atuação da referida comissão;

II - As informações de órgãos técnicos e de profissionais ligados à construção civil que indiquem o valor do metro quadrado das construções, em função dos respectivos tipos. Informações estas que poderão ser fornecidas pela comissão de avaliação de valores venais de imóveis, que fará uma tabela de avaliação de edificações, reservando-se ao Executivo o direito de fixar os valores na hipótese de não atuação da referida comissão. (Redação dada pela Lei nº 1756/2017)

Art. 8º valor venal do imóvel será determinado em função dos seguintes elementos:

I - na avaliação do PRÉDIO: o preço do metro quadrado de cada tipo de construção, a área e o estado de conservação do imóvel ou outros elementos julgados úteis;

II - na avaliação do TERRENO: o preço do metro quadrado a forma e a área real ou corrigida relativa a sua localização;

III - na avaliação da GLEBA: o valor do hectare e a área real.

Art. 9º preço do metro quadrado de cada tipo de construção, será fixado levando-se em consideração:

I - a estrutura da construção;

II - seu acabamento interno e externo;

III - os valores estabelecidos em contratos de construção;

IV - natureza, qualidade e estado de conservação dos materiais utilizados;

V - os preços relativos às últimas transações imobiliárias,

VI - quaisquer outros dados informativos.

Art. 10 O preço do metro quadrado do terreno padrão e o do hectare para a gleba serão fixados levando-se em consideração:

I - índice médio de valorização;

II - os preços relativos às últimas transações imobiliárias;

III - os acidentes naturais e outras características que possam influir em sua valorização ou preço;

IV - os melhoramentos existentes no logradouro.

§ 1º As medidas do terreno padrão são definidas no artigo 32 da Lei Municipal nº 93 de 08 de setembro de 1997.

§ 2º Gleba é uma área de terrenos igual ou com mais de três mil metros quadrados.

§ 3º No caso de gleba, com loteamento aprovado e em processo de execução considera-se terreno ou lote individualizado aquele situado em logradouro ou parte deste cujas obras estejam concluídas.

Art. 11 O valor venal do prédio é constituído pela soma do valor do terreno ou de parte ideal deste com o valor da construção e dependências.

Art. 12 O valor venal do terreno resultará da multiplicação do preço do metro quadrado de

terreno padrão pelas áreas corrigidas do mesmo, obtido através de métodos ou sistemática a serem estabelecida pelo Executivo.

Art. 13 Os preços do hectare da gleba, do metro quadrado do terreno e de cada tipo de construção bem como do valor venal dos imóveis serão fixados e atualizados anualmente pelo Executivo.

Art. 14 Toda a gleba terá seu valor venal reduzido em 20% (vinte por cento) uma vez comprovada sua utilização em exploração extrativo vegetal, agrícola, pecuária ou agro - industrial.

~~Art. 15~~ O valor venal dos imóveis poderá ser revisado anualmente pelo Executivo obedecido o disposto na presente lei.

Art. 15 Fica atualizada a Planta de Valores com as consequências de Lei, passando a ser parte integrante do Código Tributário Municipal/CTM.

Parágrafo único. Sem prejuízo da edição da planta de valores e da tabela de avaliação de edificações, o Poder Executivo atualizará por Decreto os valores unitários do metro quadrado de terreno e de construção:

I - Mediante a adoção de índices oficiais de correção monetária;

II - Levando em conta os equipamentos urbanos e melhorias decorrente, de obras públicas, recebidas pela área onde se localiza o bem imóvel, ou os preços correntes do mercado. (Redação dada pela Lei nº 1756/2017)

Seção III Das Alíquotas

~~Art. 16~~ O imposto sobre a propriedade predial e territorial urbana será cobrado anualmente e calculado sobre o valor venal do imóvel.

~~§ 1º~~ Quando se tratar de prédio, a alíquota para o cálculo do imposto será de 1% (um por cento) sobre o valor venal do imóvel.

~~§ 2º~~ Quando se tratar de terreno a alíquota para o cálculo do imposto será de 1,5% (um e meio por cento) sobre o valor venal do imóvel.

Art. 16 O imposto sobre a propriedade predial e territorial urbana sem cobrado anualmente e calculado sobre o valor venal do imóvel.

§ 1º Quando se tratar de prédio, a alíquota para o cálculo do imposto será de 0,50% (zero vírgula cinquenta por cento) sobre o valor venal do imóvel.

§ 2º Quando se tratar de terreno a alíquota para o cálculo do imposto será de 1,00% (um por cento) sobre o valor venal do imóvel.

§ 3º O imposto previsto neste artigo poderá ser progressivo, nos termos da Lei Municipal de forma a assegurar o cumprimento da função social da propriedade (NR).

§ 4º O cálculo do Imposto Predial Territorial Urbano resultante o valor venal obtido pela fórmula de cálculo representada no anexo II e pela Planta de Valores contestantes dos anexos III e IV, se dará progressivamente da seguinte forma:

- a) Ano de 2018 será sobre 70 % (setenta por cento);
- b) Ano de 2019 será sobre 75% (setenta e cinco por cento)
- c) Ano de 2020 será sobre 80% (oitenta por cento);
- d) Ano de 2021 será sobre 85% (oitenta e cinco por cento)
- e) Ano de 2022 será sobre 90% (noventa por cento)
- f) Ano de 2024 será sobre 95% (noventa e cinco por cento)
- g) Ano de 2025 será sobre 100% (cem por cento) (Redação dada pela Lei nº 1756/2017)

Seção IV Da Inscrição

Art. 17 O contribuinte do imposto é o proprietário do imóvel, o titular do domínio útil ou seu possuidor a qualquer título.

Art. 18 O prédio e o terreno estão sujeitos à inscrição no Cadastro Imobiliário, ainda que beneficiados por imunidade ou isenção.

Art. 19 A inscrição, para cada imóvel, é promovida:

- I - Pelo proprietário;
- II - Pelo titular do domínio ou seu possuidor a qualquer título;
- III - Pelo promitente comprador;

IV - de ofício, quando ocorrer omissão das pessoas relacionadas nos incisos anteriores e inobservância do procedimento legal.

Art. 20 A inscrição de que trata o artigo anterior é procedida mediante a comprovação, por documento hábil de titularidade do imóvel ou da condição alegada, cujo documento depois de anotado e feitos os respectivos registros será devolvido ao contribuinte, ficando cópia do mesmo arquivado no setor competente.

§ 1º Quando se tratar de área loteada deverá a inscrição ser precedida do arquivamento na Fazenda Municipal, de planta completa do loteamento aprovado, na forma da lei.

§ 2º Qualquer alteração praticada no imóvel ou no loteamento deverá ser imediatamente

comunicada pelo contribuinte à Fazenda Municipal.

§ 3º prédio terá tantas inscrições quantas forem as unidades distintas que o integram, observando o tipo de construção e de utilização.

Art. 21 Estão sujeitos a nova inscrição, nos termos desta lei, ou averbação na ficha do cadastro:

I - a alteração resultante da construção, aumento, reforma, reconstrução ou demolição;

II - desdobramento ou englobamento de área;

III - a transferência da propriedade ou domínio,

IV - a mudança de endereço.

Parágrafo único. Quando se tratar de alienação parcial será precedida de nova inscrição para a parte alienada, alterando-se a primitiva.

Art. 22 Na inscrição do prédio ou terreno serão observados as seguintes formas:

I - quando se tratar de prédio:

a) com uma só entrada, pela face do quarteirão a ela correspondente;

b) com mais de uma entrada, pela face do quarteirão que corresponder a entrada principal e, havendo mais de uma entrada principal, pela face do quarteirão onde o imóvel apresentar maior testada e, sendo estas iguais, pela de maior valor;

II - quando se tratar de terreno:

a) com uma frente, pela face do quarteirão correspondente à sua testada;

b) interno, com mais de uma frente, pelas faces dos quarteirões correspondentes às suas testadas, tendo como profundidade média uma linha imaginária eqüidistante destas;

c) de esquina pela face do quarteirão de maior valor ou quando os valores forem iguais, pela maior testada,

d) encravado pelo logradouro mais próximo o seu perímetro.

Art. 23 O contribuinte ou seu representante legal deverá comunicar, no prazo de 30 (trinta) dias, as alterações que houverem, assim como, no caso das áreas loteadas, ou construídas, em curso de venda:

I - indicação dos lotes ou das unidades prediais vendidas e seus adquirentes;

II - as rescisões de contratos ou qualquer outra alteração.

§ 1º não cumprimento dos prazos previstos neste artigo ou informações incorretas,

incompletas ou inexatas, que importem redução de base de cálculo do imposto, determinará a inscrição de ofício, considerando-se infrator o contribuinte.

§ 2º No caso de transferência da propriedade imóvel a inscrição será procedida no prazo de 30 (trinta) dias contados da data do registro do título no Registro de Imóveis ou simultaneamente com a arrecadação do ITBI.

Seção V Do Lançamento

Art. 24 O imposto sobre a propriedade predial e territorial urbana será lançado anualmente tendo por base a situação física do imóvel ao encerrar-se o exercício anterior.

Parágrafo único. A alteração do lançamento decorrente de modificação ocorrida durante o exercício, será procedida:

I - a partir do mês seguinte:

- a) ao da expedição da Carta de Habitação ou da ocupação do prédio, quando esta ocorrer antes;
- b) ao do aumento, da demolição ou destruição.

II - a partir do exercício seguinte:

- a) ao da expedição de Carta de Habitação, quando se tratar de reforma, restauração de prédio que não resulte em nova inscrição ou, quando resultar, não constitua aumento de área;
- b) ao da ocorrência ou da constatação do fato, nos casos de construção interdita, condenada, em ruína ou clandestina.
- c) nos casos de loteamento, desmembramento ou unificação de terrenos ou prédios.

Art. 25 O lançamento será feito em nome sob o qual estiver inscrito o imóvel no Cadastro Imobiliário.

Parágrafo único. Em se tratando de co-propriedade, constarão na ficha de cadastro os nomes de todos os co-proprietários, sendo o conhecimento emitido em nome de um deles, com a designação de "outros" para os demais.

Seção VI Da Arrecadação

Art. 26 O Imposto Predial e Territorial Urbano, será arrecadado, em cada exercício, de uma só vez no mês de competência.

Art. 27 É instituído o mês de março como competência para efeitos do disposto no artigo

anterior.

Art. 29 ~~A arrecadação do Imposto Predial e Territorial Urbano processar-se-á da seguinte forma:~~

~~a) pagamento à vista com desconto: até 21 de janeiro – 40% até 25 de fevereiro – 30% até 25 de março 20%~~

~~b) pagamento parcelado em 05 (cinco) vezes, com vencimento nos dias 25 de março, 25 de maio, 25 de julho, 25 de setembro e 25 de novembro.~~

Art. 29 ~~. A arrecadação do Imposto Predial e Territorial Urbano processar-se-á da seguinte forma:~~

~~a) pagamento à vista com desconto nos seguintes índices:~~

~~até a terceira quarta-feira do mês de janeiro – 40% (quarenta por cento);~~

~~até a terceira quarta-feira do mês de fevereiro – 30% (trinta por cento);~~

~~até a terceira quarta-feira do mês de março – 20% (vinte por cento).~~

~~b) pagamento parcelado em 05 (cinco) vezes, com vencimento nas seguintes datas:~~

~~até a terceira quarta-feira do mês de março;~~

~~até a terceira quarta-feira do mês de maio;~~

~~até a terceira quarta-feira do mês de julho;~~

~~até a terceira quarta-feira do mês de setembro;~~

~~até a terceira quarta-feira do mês de novembro.~~

Art. 29 ~~A arrecadação do Imposto Predial e Territorial Urbano processar-se-á da seguinte forma:~~

~~a) Pagamento a vista com desconto:~~

~~Até 20 de fevereiro – 20%~~

~~Até 20 de março – 10%~~

~~b) Pagamento parcelado em 05 (cinco) vezes, com vencimento nos dias:~~

~~1ª Parcela: 20 de março;~~

~~2ª Parcela: 22 de maio;~~

~~3ª Parcela: 24 de julho;~~

~~4ª Parcela: 18 de setembro;~~

~~5ª Parcela: 20 de novembro. (Redação dada pela Lei nº 1670/2017)~~

Art. 28. A arrecadação do Imposto Predial e Territorial Urbano processar-se-á da seguinte forma:

a) Pagamento a vista com desconto de 20% (vinte por cento) até 15 de maio.

b) Pagamento parcelado em 05 (cinco) vezes, com vencimento nos dias:

1ª Parcela: 15 de junho;

2ª Parcela: 16 de julho;

3ª Parcela: 15 de agosto;

4ª Parcela: 17 de setembro;

5ª Parcela: 15 de outubro. (Redação dada pela Lei nº 1804/2018)

Parágrafo único. Para fazer jus ao desconto do pagamento à vista, os contribuintes deverão estar em situação regular com a Fazenda Municipal. (Redação dada pela Lei nº 1066/2008)

CAPÍTULO II IMPOSTO SOBRE TRANSMISSÕES "INTER VIVOS"

Seção I Da Incidência

Art. 29 O imposto sobre a transmissão "inter vivos", por ato oneroso de bens imóveis e de direitos reais a eles relativos tem como fato gerador:

I - a transmissão, a qualquer título, de propriedade ou do domínio útil de bens por natureza ou acessão física, como definidos na Lei Civil;

II - a transmissão, a qualquer título, de direitos reais sobre imóveis, exceto os de garantia;

III - a cessão de direitos relativos às transmissões referidas nos itens anteriores.

~~IV - A transmissão do domínio direto da nua propriedade".~~

IV. A transmissão do domínio direto da nua propriedade (Redação dada pela Lei nº 657/2003)

Art. 30 Considera-se ocorrido o fato gerador:

I - na adjudicação e na arrematação, na data da assinatura do respectivo auto;

II - na adjudicação sujeita à licitação e na adjudicação compulsória, na data em que transitar em julgado a sentença adjudicatória;

III - na dissolução da sociedade conjugal, relativamente ao que exceder a meação, na data em que transitar em julgado a sentença que homologar ou decidir a partilha;

~~IV - no usufruto do imóvel, decretado pelo Juiz da Execução na data em que transitar em julgado a sentença que o constituir; (Revogado pela Lei nº 657/2003)~~

~~V - na extinção de usufruto, na data em que ocorrer o fato ou ato jurídico determinante da consolidação da propriedade na pessoa do nú-proprietário; (Revogado pela Lei nº 657/2003)~~

VI - na remissão, da data do depósito em juízo;

VII - na data de formalização do ato ou negócio jurídico:

- a) na compra e venda pura e condicional b) na dação em pagamento;
- c) no mandato em causa própria e seus estabelecimentos d) na permuta;
- e) na cessão de contrato de promessa de compra e venda;
- f) na transmissão do domínio útil;
- g) na instituição de usufruto convencional;
- h) nas demais transmissões de bens imóveis ou de direitos reais sobre os mesmos, não previstos nas alíneas anteriores, incluída a cessão de direitos à aquisição.
- i) No contrato de compra e venda.

Parágrafo único. Na dissolução da sociedade conjugal, o excesso de meação, para fins do imposto, é o valor em bens imóveis incluídos no quinhão de um dos cônjuges, que ultrapasse 50% (cinquenta por cento) do total partilhável.

Art. 31 Consideram-se bens imóveis para os fins do imposto:

I - o solo com sua superfície, os seus acessórios e adjacências naturais, compreendendo as árvores e os frutos pendentes, o espaço aéreo e o subsolo;

II - tudo quanto o homem incorporar permanentemente ao solo, como as construções e a semente lançada à terra, de modo que não possa retirar sem destruição, modificação, fratura ou dano.

Seção II Do Contribuinte

Art. 32 O contribuinte do imposto é:

I - nas cessões de direito, o cedente;

II - na permuta, cada um dos permutantes em relação ao imóvel ou ao direito adquirido;

III - nas demais transmissões, o adquirente do imóvel ou do direito transmitido.

Seção III Da Base de Cálculo

Art. 33 A base de cálculo do imposto é o valor venal do imóvel objeto da transmissão ou da cessão de direitos reais a ele relativos, no momento da avaliação fiscal.

§ 1º Na avaliação fiscal dos bens imóveis ou dos direitos a ele relativos, poderão ser considerados, dentre outros elementos, os valores correntes das transações de bens da mesma natureza no mercado imobiliário, valores de cadastro, declaração do contribuinte na guia de imposto, características do imóvel como forma, dimensões, tipo, utilização, localização, estado de conservação, custo unitário de construção, infra-estrutura urbana e

valores das áreas vizinhas ou situadas em zonas economicamente equivalentes.

§ 2º A avaliação será efetivada por uma equipe de três Secretarias Municipais, sendo uma, a da Fazenda Municipal e as outras indicadas pelo Prefeito Municipal e prevalecerá pelo prazo de 15 (quinze) dias, contados da data em que tiver sido realizada, findos os quais, sem o pagamento do imposto deverá ser feita nova avaliação.

Art. 34 São, também, bases de cálculo do imposto:

I - o valor venal do imóvel aforado, na transmissão do domínio útil;

II - o valor venal do imóvel objeto de instituição ou da extinção do usufruto;

III - a avaliação fiscal ou o preço pago, se este for maior, na arrematação e na adjudicação de imóvel.

Art. 35 Não se inclui na avaliação fiscal do imóvel o valor da construção nele executada pelo adquirente e comprovada mediante exibição dos seguintes documentos:

I - projeto aprovado e licenciado para construção

II - notas fiscais do material adquirido para construção.

III - por quaisquer outros meios de prova idônea a critério do fisco.

Seção IV Da Alíquota

Art. 36 A alíquota do imposto é:

I - nas transmissões compreendidas no Sistema Financeiro de Habitação:

a) sobre o valor efetivamente financiado: 0, 5%

b) sobre o valor restante: 2%

II - nas demais transmissões: 2% (dois por cento)

§ 1º A adjudicação de imóvel pelo credor hipotecário ou a sua arrematação por terceiros estão sujeitas a alíquota de 2% (dois por cento) mesmo que o bem tenha sido adquirido antes da adjudicação com financiamento do Sistema Financeiro da Habitação.

§ 2º Não se considera como parte financiada para fins de aplicação da alíquota de 0,5%, o valor do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço, liberado para a aquisição do imóvel.

Seção V

Do Pagamento do Imposto

Art. 37 No pagamento do Imposto não será admitido parcelamento, devendo o mesmo se efetuar nos prazos previstos no artigo 40, ou em Banco credenciado pelo Município ou na Tesouraria da Secretaria Municipal da Fazenda mediante apresentação da guia do imposto, observando o prazo de validade da avaliação fiscal, fixado no parágrafo 2º do art.33.

Art. 38 A Secretaria Municipal da Fazenda instituirá os modelos da guia a que se refere o artigo anterior e expedirá as instruções relativas à sua impressão pelos estabelecimentos gráficos, ao seu preenchimento pelos contribuintes e destinação de suas vias.

Art. 39 A guia processada em estabelecimento bancário será quitada mediante aposição de carimbo identificador da agência e autenticação mecânica que informe a data, a importância paga, o número da operação e a caixa recebedora.

Seção VI Do Prazo do Pagamento

Art. 40 O imposto será pago:

I - na transmissão de bens imóveis ou na cessão de direitos reais a eles relativos, que se formalizar por escritura pública, antes de sua lavratura;

II - na transmissão de bens imóveis ou na cessão de direitos reais a eles relativos, que se formalizar por escrito particular, no prazo de 15 (quinze) dias contados da data de assinatura deste e antes de sua transcrição no ofício competente;

III - na arrematação, no prazo de 30 (trinta) dias contados da assinatura do auto e antes da expedição da respectiva carta;

IV - na adjudicação, no prazo de 30 (trinta) dias da data da assinatura do auto ou, havendo licitação, do trânsito em julgado da sentença de adjudicação e antes de sua transcrição no ofício competente;

V - na adjudicação compulsória, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da data em que transitar em julgado a sentença de adjudicação e antes de sua transcrição no ofício competente;

VI - na extinção do usufruto, no prazo de 30 (trinta) dias, contados do fato ou ato jurídico determinante da extinção e:

- a) antes da lavratura, se por escritura pública;
- b) antes do cancelamento da averbação no ofício competente, nos demais casos.

VII - na dissolução da sociedade conjugal, relativamente ao valor que exceder à meação, no prazo de 30 (trinta) dias contados da data em que transitar em julgado a sentença homologatória do cálculo.

VIII - na remissão, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da data do depósito e antes da expedição da respectiva carta;

IX - no usufruto de imóvel concedido pelo Juiz da Execução, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da data da publicação da sentença e antes da expedição da carta de constituição;

X - quando verificada a preponderância de que trata o parágrafo 3º do artigo, no prazo de trinta dias, contados do primeiro dia útil subsequente ao do período que serviu de base para a apuração da citada preponderância;

XI - nas cessões de direitos hereditários:

a) antes de lavrada a escritura pública, se o contrato tiver por objeto bem imóvel certo e determinado;

b) no prazo de 30 (trinta) dias, contados da data em que transitar em julgado a sentença homologatória do cálculo:

1 - nos casos em que somente com a partilha se puder constatar que a cessão implica a transmissão de imóvel;

2. quando a cessão se formalizar nos autos do inventário, mediante termo de cessão ou desistência;

XII - nas transmissões de bens imóveis ou de direitos reais a eles relativos não referidos nos incisos anteriores, no prazo de 15 (quinze) dias, contados da ocorrência do fato gerador e antes do registro do ato no ofício competente.

Art. 41 Fica facultado o pagamento antecipado do imposto correspondente à extinção do usufruto, quando da alienação do imóvel com reserva daquele direito na pessoa do alienante, ou com sua concomitante instituição em favor de terceiro.

Parágrafo único. O pagamento antecipado nos moldes deste artigo elide a exigibilidade do imposto quando da ocorrência do fato gerador da respectiva obrigação tributária.

Art. 42 Fica prorrogado para o primeiro dia útil subsequente, o término do prazo de pagamento do imposto que recair em dia que não ocorra expediente normal na Prefeitura Municipal ou o Banco credenciado.

Seção VII Da Não Incidência

Art. 43 O imposto não incide:

~~I - na transmissão do domínio direto da sua propriedade;~~ (Revogado pela Lei nº 657/2003)

II - na desincorporação dos bens ou dos direitos anteriormente transmitidos ao patrimônio de pessoa jurídica em realização de capital, quando reverterem aos primitivos alienantes;

III - na transmissão ao alienante anterior, em razão do desfazimento de condicional ou com pacto comissório, pelo não cumprimento da condição ou pela falta de pagamento do preço;

IV - na retrovenda e na volta dos bens ao domínio do alienante em razão da compra e venda com pacto de melhor comprador;

V - no usucapião;

VI - na extinção de condomínio, sobre o valor que não exceder ao da quota-parte de cada condômino;

VII - na transmissão de direitos possessórios;

VIII - na incorporação de bens ou de direitos a eles relativos ao patrimônio da pessoa jurídica, para integralização de cota de capital;

IX - na transmissão de bens imóveis ou de direitos a eles relativos, decorrentes de fusão, incorporação ou extinção de pessoa jurídica.

§ 1º disposto no inciso II, deste artigo somente tem aplicação se os primitivos alienantes receberem os mesmos bens ou direitos em pagamento de sua participação, total ou parcial, no capital da pessoa jurídica.

§ 2º As disposições dos incisos VIII e IX deste artigo, não se aplicam quando a pessoa jurídica adquirente tenha como atividade preponderante a compra e venda desses bens ou direitos, locação de bens imóveis ou arrendamento mercantil.

§ 3º Considera-se caracterizada a atividade preponderante acima referente no parágrafo anterior quando mais de 50% (cinquenta por cento) da receita operacional da pessoa jurídica adquirente nos 2 (dois) anos seguintes à aquisição decorrente de vendas, administração ou sucessão de direitos à aquisição de imóveis.

§ 4º Verificada a preponderância a que se referem os artigos anteriores tornar-se-á devido o imposto nos termos da lei vigente à data da aquisição e sobre o valor atualização do imóvel ou dos direitos sobre eles.

Seção VIII

Da Isenção

Art. 44 É isenta do pagamento do imposto a primeira aquisição:

I - de terreno situado na zona urbana ou rural, quando este se destinar á construção da casa própria e cuja avaliação não ultrapasse a 250 URM;

II - da casa própria, situada em zona urbana ou rural cuja avaliação fiscal não seja superior a 600 URM.

§ 1º Para os efeitos do disposto nos incisos I e II deste artigo considera-se:

a) a primeira aquisição: a realização por pessoa que comprove não ser ela própria, ou o seu cônjuge, proprietário de terreno ou outro imóvel edificado no Município, no momento da transmissão ou cessão;

b) casa própria: o imóvel que se destinar à residência do adquirente, com ânimo definitivo.

§ 2º imposto dispensado nos termos do inciso I deste artigo tornar-se-á devido na data da aquisição do imóvel se o beneficiário não apresentar à Fiscalização, no prazo de 12 meses, contados da data de aquisição, prova de licenciamento para construir, fornecida pela Prefeitura Municipal ou, se antes de esgotado o referido prazo, der ao imóvel destinação diversa.

§ 3º As isenções de que tratam os incisos I e II deste artigo não abrangem as aquisições de imóveis destinados à recreação, ao lazer ou ao veraneio.

Art. 45 As situações de imunidade, não incidência e isenções tributárias ficam condicionadas ao seu reconhecimento pela Secretaria Municipal da Fazenda.

Art. 46 O reconhecimento das situações de imunidade, não incidência e de isenção não gera direito adquirido, tornando-se devido o imposto respectivo, corrigido monetariamente, desde a data a transmissão, se apurado que o beneficiado prestou prova falsa ou quando for o caso, deixou de utilizar para fins que lhe asseguram o benefício.

Seção IX Da Restituição

Art. 47 O valor pago a título de imposto somente poderá ser restituído:

I - quando não se formalizar o ato ou negócio jurídico que tenha dado causa ao pagamento;

II - quando for declarada, por decisão judicial passada em julgado, a nulidade do ato ou

negócio jurídico que tenha dado causa ao pagamento;

III - quando for considerado indevido por decisão judicial transitada em julgado;

Art. 48 A restituição será feita a quem prove ter pago o valor respectivo.

Seção X Das Obrigações de Terceiros

Art. 49 Não poderão ser lavrados, transcritos, registrados ou averbados pelos Tabeliães, Escrivães e Oficiais de Registro de Imóveis, os atos e termos de sua competência, sem prova do pagamento devido ou do reconhecimento da imunidade, da não incidência e da isenção.

§ 1º Tratando-se de transmissão de domínio útil, exigir-se-á, também, a prova de pagamento do laudêmio e da concessão da licença, quando for o caso.

§ 2º Os Tabeliães ou os Escrivães farão constar, nos atos e termos que lavrarem, a avaliação fiscal, o valor do imposto, a data de seu pagamento e o número atribuído à guia pela Secretaria Municipal da Fazenda ou, se for o caso, a identificação do documento comprobatório do reconhecimento da imunidade, não incidência e isenção tributária.

§ 3º A certidão negativa de ônus sobre o imóvel deverá ser exigida, sempre, pelos Tabeliães, Escrivães e Oficiais de Registro de Imóveis.

Seção XI Da Reclamação e do Recurso

Art. 50 Discordando da avaliação fiscal o contribuinte poderá encaminhar, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias, reclamação à equipe instituída conforme o parágrafo 2º do art.33, a qual, em despacho fundamentado, poderá deferir ou não a pretensão.

Art. 51 Não se conformando com a decisão da equipe de avaliação, no que concerne ao art. 50, é facultado ao contribuinte, mediante requerimento, recurso, no prazo de 15 (quinze) dias da ciência da decisão recorrida, ao Prefeito Municipal, que poderá determinar diligências que entender necessárias e decidirá em grau de última instância.

CAPÍTULO III DO IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA

Seção I Da Incidência

Art. 52 O imposto sobre serviços de qualquer natureza é devido por pessoa física ou jurídica,

ou a esta equiparada, prestadora de serviços, com ou sem estabelecimento fixo.

~~§ 1º Para os efeitos deste artigo, considera-se serviço nos termos da legislação federal pertinente, o que segue:~~

~~1-Serviços de informática e congêneres:~~

~~1.01 - Análise e desenvolvimento de sistemas 1.02 - Programação 1.03 - Processamento de dados e congêneres 1.04 - Elaboração de programas de computadores, inclusive de jogos eletrônicos:~~

~~1.05 - Licenciamento ou cessão de direito de uso de programas de computação;~~

~~1.06 - Assessoria e consultoria em informática 1.07 - Suporte técnico em informática, inclusive instalação, configuração e manutenção de programas de computação e bancos de dados:~~

~~1.08 - Planejamento, confecção, manutenção e atualização de páginas eletrônicas:~~

~~2-Serviços de pesquisas e desenvolvimento de qualquer natureza:~~

~~2.01 - Serviços de pesquisas e desenvolvimento de qualquer natureza:~~

~~3 - Serviços prestados mediante locação, cessão de direito de uso e congêneres 3.01- (VETADO)~~

~~3.02 Cessão de direito de uso de marcas e de sinais de propaganda:~~

~~3.03 - Exploração de salões de festas, centro de convenções, escritórios virtuais, stands, quadras esportivas, estádios, ginásios, auditórios, casas de espetáculos, parques de diversões, canchas e congêneres, para realização de eventos ou negócios de qualquer natureza:~~

~~3.04 - Locação, sublocação, arrendamento, direito de passagem ou permissão de uso, compartilhado ou não, de ferrovia, rodovia, postes, cabos, dutos e condutos de qualquer natureza:~~

~~3.05 - Cessão de andaimes, palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário:~~

~~4-Serviços de saúde, assistência médica e congêneres:~~

~~4.01 - Medicina e biomedicina:~~

~~4.02 - Análises clínicas, patologia, eletricidade médica, radioterapia, quimioterapia, ultrasonografia, ressonância magnética, radiologia, tomografia e congêneres:~~

~~4.03 - Hospitais, clínicas, laboratórios, sanatórios, manicômios, casas de saúde, pronto-socorros, ambulatórios e congêneres:~~

~~4.04 - Instrumentação cirúrgica:~~

~~4.05 - Acupuntura:~~

~~4.06 - Enfermagem, inclusive serviços auxiliares:~~

~~4.07 - Serviços farmacêuticos:~~

~~4.08 - Terapia ocupacional, fisioterapia e fonoaudiologia:~~

~~4.09 - Terapias de qualquer espécie destinadas ao tratamento físico, orgânico e mental:~~

~~4.10 - Nutrição:~~

~~4.11 - Obstetrícia 4.12 - Odontologia:~~

~~4.13 - Ortóptica:~~

- ~~4.14 – Próteses sob encomenda.~~
 - ~~4.15 – Psicanálise.~~
 - ~~4.16 – Psicologia.~~
 - ~~4.17 – Casa de repouso e de recuperação, creches, asilos e congêneres.~~
 - ~~4.18 – Inseminação artificial, fertilização in vitro e congêneres.~~
 - ~~4.19 – Bancos de sangue, leite, pele, olhos, óvulos, sêmen e congêneres.~~
 - ~~4.20 – Coleta de sangue, leite, tecidos, sêmen, órgãos e materiais biológicos de qualquer espécie.~~
 - ~~4.21 – Unidade de atendimento, assistência ou tratamento móvel e congêneres.~~
 - ~~4.22 – Planos de medicina de grupo ou individual e convênios para prestação de assistência médica, hospitalar, odontológica e congêneres.~~
 - ~~4.23 – Outros planos de saúde que se cumpram através de serviços de terceiros contratados, credenciados, cooperados ou apenas pagos pelo operador do plano mediante indicação do beneficiário.~~
- ~~5 – Serviços de medicina e assistência veterinária e congêneres.~~
- ~~5.01 – Medicina veterinária e zootecnia.~~
 - ~~5.02 – Hospitais, clínicas, ambulatórios, prontos socorros e congêneres, na área veterinária.~~
 - ~~5.03 – Laboratório de análise na área veterinária.~~
 - ~~5.04 – Inseminação artificial, fertilização in vitro e congêneres.~~
 - ~~5.05 – Bancos de sangue e de órgãos e congêneres.~~
 - ~~5.06 – Coleta de sangue, leite, tecidos, sêmen, órgãos e materiais biológicos de qualquer espécie.~~
 - ~~5.07 – Unidade de atendimento, assistência ou tratamento móvel e congêneres.~~
 - ~~5.08 – Guarda, tratamento, amestramento, embelezamento, alojamento e congêneres.~~
 - ~~5.09 – Planos de atendimento e assistência médico-veterinária.~~
- ~~6 – Serviços de cuidados pessoais, estética, atividades físicas e congêneres.~~
- ~~6.01 – Barbearia, cabeleireiros, manicuros, pedicuros e congêneres.~~
 - ~~6.02 – Esteticistas, tratamento de pele, depilação e congêneres.~~
 - ~~6.03 – Banhos, duchas, sauna, massagens e congêneres.~~
 - ~~6.04 – Ginástica, dança, esportes, natação, artes marciais e demais atividades físicas.~~
 - ~~6.05 – Centros de emagrecimento, spa e congêneres.~~
- ~~7. Serviços relativos a engenharia, arquitetura, geologia, urbanismo, construção civil, manutenção, limpeza, meio ambiente, saneamento e congêneres.~~
- ~~7.01 – Engenharia, agronomia, agrimensura, arquitetura, geologia, urbanismo, paisagismo, e congêneres.~~
 - ~~7.02 – Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes, inclusive sondagem, perfuração de poços, escavação, drenagem e irrigação, terraplanagem, pavimentação, concretagem e a instalação e montagem de produtos, peças e equipamentos (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços fora do local da prestação~~

de serviços, que fica sujeito ao ICMS):

~~7.03 – Elaboração de planos diretores, estudos de viabilidade, estudos organizacionais e outros, relacionados com obras e serviços de engenharia; elaboração de anteprojetos, projetos básicos e projetos executivos para trabalhos de engenharia.~~

~~7.04 – Demolição 7.05 – Reparação, conservação e reforma de edifícios, estradas, pontes, portos e congêneres (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador dos serviços, fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS).~~

~~7.06 – Colocação e instalação de tapetes, carpetes, assoalhos, cortinas, revestimentos de parede, vidros, divisórias, placas de gesso e congêneres, com material fornecido pelo tomador do serviço.~~

~~7.07 – Recuperação, raspagem, polimento e lustração de pisos e congêneres.~~

~~7.08 – Galafetagem.~~

~~7.09 – Varrição, coleta, remoção, incineração, tratamento, reciclagem, separação e destinação final de lixo, rejeitos e outros resíduos quaisquer.~~

~~7.10 – Limpeza, manutenção e conservação de vias e logradouros públicos, imóveis, chaminés, piscinas, parques, jardins e congêneres.~~

~~7.11 – Decoração e jardinagem, inclusive corte e poda de árvores.~~

~~7.12 – Controle e tratamento de efluentes de qualquer natureza e de agentes físicos, químicos e biológicos.~~

~~7.13 – Dedetização, desinfecção, desinsetização, imunização, higienização, desratização pulverização e congêneres.~~

~~7.14 – (VETADO)~~

~~7.15 – (VETADO)~~

~~7.16 – Florestamento, reflorestamento, sementeira, adubação e congêneres.~~

~~7.17 – Escoramento, contenção de encostas e serviços congêneres.~~

~~7.18 – Limpeza e dragagem de rios, portos, canais, baías, lagos, lagoas, represas, açudes e congêneres.~~

~~7.19 – Acompanhamento e fiscalização da execução de obras de engenharia, arquitetura e urbanismo.~~

~~7.20 – Aerofotogrametria (inclusive interpretação) cartografia, mapeamento, levantamentos topográficos, batimétricos, geográficos, geodésicos, geológicos, geofísicos e congêneres.~~

~~7.21 – Pesquisa, perfuração cimentação, mergulho, perfilagem, concretagem, testemunhagem, pescaria, estimulação e outros serviços relacionados com a exploração e exploração de petróleo, gás natural e de outros recursos minerais.~~

~~7.22 – Nucleação e bombardeamento de nuvens e congêneres.~~

~~8 – Serviços de educação, ensino, orientação pedagógica e educacional, instrução, treinamento e avaliação pessoal de qualquer grau ou natureza.~~

~~8.01 – Ensino regular pré-escolar, fundamental, médio e superior.~~

~~8.02 – Instrução, treinamento, orientação pedagógica e educacional, avaliação de conhecimentos de qualquer natureza.~~

~~9 – Serviços relativos a hospedagem, turismo, viagens e congêneres.~~

~~9.01-Hospedagem de qualquer natureza em hotéis, apart-service condominiais, flat, apart-hotéis, hotéis residência, residence-service, suit-service, hotelaria-marítima, motéis, pensões e congêneres, ocupação por temporada com fornecimento de serviços(valor da alimentação e gorjeta, quando incluído no preço da diária fica sujeito ao Imposto sobre serviço)~~

~~2. 9. Agenciamento, organização, promoção, intermediação e execução de programas de turismo, passeios, viagens, excursões, hospedagens e congêneres.~~

~~9.03-Guias de Turismo 10-Serviços de intermediação e congêneres.~~

~~10.01-Agenciamento, corretagem ou intermediação de cambio, de seguros, de cartões de crédito, de planos de saúde e de planos de previdência privada.~~

~~10.02-Agenciamento, corretagem ou intermediação de títulos em geral, valores mobiliários e contratos quaisquer.~~

~~10.03-Agenciamento, corretagem ou intermediação de direitos de propriedade industrial, artística ou literária.~~

~~10.04-Agenciamento, corretagem ou intermediação de contratos de arrendamento mercantil (leasing), de franquia (franchising) e de faturização (factoring)~~

~~10.05-Agenciamento, corretagem ou intermediação de bens móveis e imóveis, não abrangidos em outros itens ou subitens, inclusive aqueles realizados no âmbito de Bolsas de Mercadorias e Futuros, por quaisquer meios.~~

~~10.06-Agenciamento marítimo.~~

~~10.07-Agenciamento de notícias.~~

~~10.08-Agenciamento de publicidade e propaganda, inclusive o agenciamento de veiculação por quaisquer meios.~~

~~10.09-Representação de qualquer natureza, inclusive comercial.~~

~~10.10-Distribuição de bens de terceiros.~~

~~11-Serviços de guarda, estacionamento, armazenamento, vigilância e congêneres.~~

~~11.01-Guarda e estacionamento de veículos terrestres automotores, de aeronaves e em embarcações.~~

~~11.02-Vigilância, segurança ou monitoramento de bens e pessoas.~~

~~11.03-Escorta, inclusive de veículos e cargas.~~

~~11.04-Armazenamento, depósito, carga, descarga, arrumação e guarda de bens de qualquer espécie.~~

~~12-Serviços de diversões, lazer, entretenimento e congêneres.~~

~~12.01-Espetáculos teatrais.~~

~~12.02-Exibições cinematográficas.~~

~~12.03-Espetáculos circenses.~~

~~12.04-Programas de auditório.~~

~~12.05-Parques de diversões centros de lazer e congêneres.~~

~~12.06-Boates, táxi-dancing e congêneres.~~

- ~~12.07 - Shows, ballet, danças, desfiles, bailes, operas, concertos, recitais, festivais e congêneres.~~
- ~~12.08 - Feiras, exposições, congressos e congêneres.~~
- ~~12.09 - Bilhares, boliches e diversões eletrônicas ou não.~~
- ~~12.10 - Corridas e competições de animais.~~
- ~~12.11 - Competições esportivas ou de destreza física ou intelectual, com ou sem a participação do espectador.~~
- ~~12.12 - Execução de música.~~
- ~~12.13 - Produção, mediante ou sem encomenda prévia, de eventos, espetáculos, entrevistas, shows, ballet, danças, desfiles, bailes, teatros, óperas, concertos, recitais, festivais e congêneres.~~
- ~~12.14 - Fornecimento de música para ambientes fechados ou não, mediante transmissão por qualquer processo.~~
- ~~12.15 - Desfiles de blocos carnavalescos ou folclóricos, trios elétricos e congêneres.~~
- ~~12.16 - Exibição de filmes, entrevistas, musicais, espetáculos, shows, concertos, desfiles, óperas, competições esportivas, de destreza intelectual ou congêneres.~~
- ~~12.17 - Recreação e animação, inclusive em festas e eventos de qualquer natureza.~~
- ~~13 - Serviços relativos a fonografia, fotografia, cinematografia e reprografia.~~
- ~~13.01 (VETADO)~~
- ~~13.02 - Fonografia ou gravação de sons, inclusive trucagem, dublagem, mixagem e congêneres.~~
- ~~13.03 - Fotografia e cinematografia, inclusive revelação, ampliação, cópia, reprodução, trucagem e congêneres.~~
- ~~13.04 - Reprografia, microfilmagem e digitalização.~~
- ~~13.05 - Composição gráfica, fotocomposição, clichéria, zincografia litografia, fotolitografia.~~
- ~~14 - Serviços relativos a bens de terceiros.~~
- ~~14.01 - Lubrificação, limpeza, lustração, revisão, carga e recarga, conserto, restauração, blindagem, manutenção e conservação de máquinas, veículos, aparelhos, equipamentos, motores, elevadores ou de qualquer objeto (exceto peças e partes empregadas, que ficam sujeitas ao ICMS).~~
- ~~14.02 - Assistência técnica.~~
- ~~14.03 - Recondicionamento de motores (exceto peças e partes empregadas, que ficam sujeitas ao ICMS).~~
- ~~14.04 - Recauchutagem ou regeneração de pneus.~~
- ~~14.05 - Restauração, recondicionamento, acondicionamento, pintura, beneficiamento, lavagem, secagem, tingimento, galvanoplastia, anodização, corte, recorte, polimento, plastificação e congêneres de objetos quaisquer.~~
- ~~14.06 - Instalação e montagem de aparelhos, máquinas e equipamentos, inclusive montagem industrial, prestados ao usuário final, exclusivamente com material por ele fornecido.~~
- ~~14.07 - Colocação de molduras e congêneres.~~
- ~~14.08 - Encadernação, gravação e douração de livros, revistas e congêneres.~~

~~14.09 – Alfaiataria e costura, quando o material for fornecido pelo usuário final, exceto aviamento.~~

~~14.10 – Tinturaria e lavanderia.~~

~~14.11 – Tapeçaria e reforma de estofamentos em geral.~~

~~14.12 – Funilaria e lanternagem.~~

~~14.13 – Carpintaria e serralharia.~~

~~15 – Serviços relacionados ao setor bancário ou financeiro, inclusive aqueles prestados por instituições financeiras autorizadas a funcionar para União ou por quem de direito.~~

~~15.01 – Administração de fundos quaisquer, de consórcio, de cartão de crédito ou débito e congêneres, de carteira de clientes, de cheques pré-datados e congêneres.~~

~~15.02 – Abertura de contas em geral, inclusive conta corrente, conta de investimentos e aplicação e caderneta de poupança, no País e no exterior, bem como a manutenção das referidas contas ativas e inativas.~~

~~15.03 – Locação e manutenção de cofres particulares, de terminais eletrônicos, de terminais de atendimento e de bens e equipamentos em geral.~~

~~15.04 – Fornecimento ou emissão de atestados em geral, inclusive atestados de idoneidade, atestado de capacidade financeiras e congêneres.~~

~~15.05 – Cadastro, elaboração de ficha cadastral, renovação cadastrais e congêneres, inclusão ou exclusão no Cadastro de Emitentes de Cheques sem Fundos GCF ou em quaisquer outros bancos cadastrais.~~

~~15.06 – Emissão, remissão e fornecimento de avisos, comprovantes e documentos em geral; abono de firmas; coleta e entrega de documentos, bens e valores; comunicação com outra agência ou com a administração central, licenciamento eletrônico de veículos transferência de veículos, agenciamento fiduciário ou depositário; devolução de bens em custódia.~~

~~15.07 – Acesso, movimentação, atendimento e consulta a contas em geral, por qualquer meio ou processo, inclusive por telefone, fac-símile, internet e telex, acesso a terminais de atendimento, inclusive vinte e quatro horas, acesso a outro banco e a rede compartilhada; fornecimento de saldo, extrato e demais informações relativas a conta em geral, por qualquer meio ou processo.~~

~~15.08 – Emissão, remissão, alteração, cessão, substituição, cancelamento e registro de contrato de crédito; estudo, análise e avaliação de operações de crédito; emissão, concessão; alteração ou contratação de aval, fiança, anuência e congêneres, serviços relativos a abertura de crédito, para quaisquer fins.~~

~~15.09 – Arrendamento mercantil (leasing) de quaisquer bens, inclusive cessão de direitos e obrigações, substituição de garantia, alteração, cancelamento e registro de contrato, e demais serviços relacionados ao arrendamento mercantil (leasing).~~

~~15.10 – Serviços relacionados a cobranças, recebimentos ou pagamentos em geral de títulos quaisquer, de contas ou carnes, de cambio, de tributos e por conta de terceiros, inclusive os efetuados por meio eletrônico, automático ou por máquinas de atendimento; fornecimento de posição de cobrança, recebimento ou pagamento; emissão de carnes, fichas de compensação, impressos e documentos em geral.~~

~~15.11 – Devolução de títulos, protestos de títulos, sustação de protesto, manutenção de títulos, reapresentação de títulos, e demais serviços a eles relacionados.~~

~~15.12 – Custódia em geral, inclusive de títulos e valores mobiliários.~~

~~15.13 – Serviços relacionados a operações de câmbio em geral, edição, alteração, prorrogação, cancelamento e baixa de contrato de câmbio; emissão de registro de exportação ou de crédito; cobrança ou depósito no exterior; emissão, fornecimento e cancelamento de cheques de viagem; fornecimento, transferência, cancelamento e demais serviços relativos a carta de crédito de importação, exportação e garantias recebidas; envio e recebimento de mensagens em geral relacionadas a operações de câmbio.~~

~~15.14 – Fornecimento, emissão, remissão, renovação e manutenção de cartão magnético, cartão de crédito, cartão de débito, cartão salário e congêneres.~~

~~15.15 – Compensação de cheques a títulos quaisquer; serviços relacionados a depósito, inclusive depósito identificado, a saque de contas quaisquer, por qualquer meio ou processo, inclusive em terminais eletrônicos e de atendimento.~~

~~15.16 – Emissão, reemissão, liquidação, alteração, cancelamento e baixa de ordens de pagamento, ordens de crédito e similares, por qualquer meio ou processo; serviços relacionados à transferência de valores, dados, fundos, pagamentos e similares, inclusive entre contas em geral.~~

~~15.17 – Emissão, fornecimento, devolução, sustação, cancelamento e oposição de cheques quaisquer, avulso ou por talão.~~

~~15.18 – Serviços relacionados a crédito imobiliário, avaliação e vistoria de imóvel ou obra, análise técnica e jurídica, emissão, remissão, alteração, transferência e renegociação de contrato, emissão e reemissão do termo de quitação e demais serviços relacionados a crédito imobiliário.~~

~~16 – Serviços de transportes de natureza municipal.~~

~~16.01 – Serviços de transporte de natureza municipal.~~

~~17 – Serviços de apoio técnico, administrativos, jurídicos, contábeis, comerciais e congêneres.~~

~~17.01 – Assessoria ou consultoria de qualquer natureza, não contida em outros itens desta lista; análise, exame, pesquisa, coleta, compilação e fornecimento de dados e informações de qualquer natureza, inclusive cadastro e similares.~~

~~17.02 – Datilografia, digitação, estenografia, expediente, secretaria em geral, resposta audível, redação, edição, interpretação, revisão, tradução, apoio e infra-estrutura administrativa e congêneres.~~

~~17.03 – Planejamento, coordenação, programação ou organização técnica, financeira ou administrativa.~~

~~17.04 – Recrutamento, agenciamento, seleção e colocação de mão de obra.~~

~~17.05 – Fornecimento de mão de obra, mesmo em caráter temporário, inclusive de empregados ou trabalhadores, avulsos ou porários, contratados pelo prestador de serviço.~~

~~17.06 – Propaganda e publicidade, inclusive promoção de vendas, planejamento de campanhas ou sistemas de publicidade, elaboração de desenhos, textos e demais materiais publicitários.~~

~~17.07 – (VETADO)~~

~~17.08 – Franquia (franchising)~~

~~17.09 – Perícias, laudos, exames técnicos e análises técnicas.~~

~~17.10 – Planejamento, organização e administração de feiras, exposições, congressos e congêneres.~~

~~17.11 – Organização de festas e recepções, buffet (exceto o fornecimento de alimentação e bebidas, que fica sujeito ao ICMS).~~

~~17.12 – Administração em geral, inclusive de bens e negócios de terceiros.~~

~~17.13 – Leilão e congêneres.~~

~~17.14 – Advocacia.~~

~~17.15 – Arbitragem de qualquer espécie, inclusive jurídica.~~

~~17.16 – Auditoria.~~

~~17.17 – Análise de Organização e Métodos.~~

~~17.18 – Atuaria e cálculos técnicos de qualquer natureza.~~

~~17.19 – Contabilidade, inclusive serviços técnicos e auxiliares.~~

~~17.20 – Consultoria e assessoria econômica ou financeira.~~

~~17.21 – Estatística 17.22 – Cobrança em geral.~~

~~17.23 – Assessoria, análise, avaliação, atendimento, consulta, cadastro, seleção, gerenciamento de informações, administração de contas a receber ou a pagar e em geral, relacionados a operações de faturização (factoring).~~

~~17.24 – Apresentação de palestras, conferências, seminários e congêneres 18 – Serviços de regulação de sinistros vinculados a contratos de seguros; inspeção e avaliação de riscos para cobertura de contratos de seguros; prevenção e gerência de riscos seguráveis e congêneres.~~

~~18.01 – Serviços de regulação de sinistros vinculados a contratados de seguros; inspeção e avaliação de riscos para cobertura de contratos de seguros; prevenção e gerência de riscos seguráveis e congêneres.~~

~~19 – Serviços de distribuição e venda de bilhetes e demais produtos de loteria, bingos cartões, pules ou cupons de aposta, sorteios, prêmios, inclusive os decorrentes de títulos de capitalização e congêneres.~~

~~19.01 – Serviços de distribuição e venda de bilhetes e demais produtos de loteria, bingos, cartões, pules ou cupons de apostas, sorteios, prêmios, inclusive os decorrentes de títulos de capitalização e congêneres.~~

~~20 – Serviços portuários, aeroportuários, ferroportuários, de terminais rodoviários, ferroviários e metroviários.~~

~~20.01 – Serviços portuários, ferroportuários, utilização de porto, movimentação de passageiros, reboque de embarcações, rebocador escoteiro, atracação, desatracação, serviços de praticagem, capatazia, armazenagem de qualquer natureza, serviços acessórios, movimentação de mercadorias, serviços de apoio marítimo, de movimentação ao largo, serviços de armadores, estiva, conferência, logística e congêneres.~~

~~20.02 – Serviços aeroportuários, utilização de aeroporto, movimentação de passageiros, armazenagem de qualquer natureza, capatazia, movimentação de aeronaves, serviços de apoio aeroportuários, serviços acessórios, movimentação de mercadorias, logística e~~

~~congêneres.~~

~~20.03 – Serviços de terminais rodoviários, ferroviários, metroviários, movimentação de passageiros, mercadorias, inclusive suas operações, logística e congêneres.~~

~~21 – Serviços de registros públicos, cartorários e notariais.~~

~~21.01 – Serviços de registros públicos, cartoriais e notariais.~~

~~22 – Serviços de exploração de rodovia.~~

~~22.01 – Serviços de exploração de rodovia mediante cobrança de preço ou pedágio dos usuários, envolvendo execução de serviços de conservação, manutenção, melhoramentos para adequação de capacidade e segurança de trânsito, operação, monitoração, assistência aos usuários e outros serviços definidos em contratos, atos de concessão ou de permissão ou em normas oficiais.~~

~~23 – Serviços de programação e comunicação visual, desenho industrial e congêneres.~~

~~23.01 – Serviços de programação e comunicação visual, desenho industrial e congêneres.~~

~~24 – Serviços de chaveiros, confecção de carimbos, placas, sinalização visual, banners, adesivos e congêneres.~~

~~24.01 – Serviços de chaveiros, confecção de carimbos, placas, sinalização visual, banners, adesivos e congêneres.~~

~~25 – Serviços funerários.~~

~~25.01 – Funerais, inclusive fornecimento de caixão, urna ou esquifes; aluguel de capela; transporte do corpo cadavérico; fornecimento de flores, coroas e outros parâmetros; desembarço de certidão de óbito; fornecimento de véu, essa e outros adornos; embalsamento; embelezamento; conservação ou restauração de cadáveres~~

~~25.02 – Cremação de corpos e partes de corpos cadavéricos.~~

~~25.03 – Planos ou convênios funerários.~~

~~25.04 – Manutenção e conservação de jazigos e cemitérios.~~

~~26 – Serviços de coleta, remessa ou entrega de correspondências, documentos, objetos, bens ou valores, inclusive pelos correios e suas agências franqueadas; courier e congêneres.~~

~~26.01 – Serviços de coleta, remessa ou entrega de correspondências, documentos, objetos, bens ou valores, inclusive pelos correios e sua agências franqueadas, courier e congêneres.~~

~~27 – Serviços de assistência social.~~

~~27.01 – Serviços de assistência social.~~

~~28 – Serviços de avaliação de bens e serviços de qualquer natureza.~~

~~28.01 – Serviços de avaliação de bens e serviços de qualquer natureza.~~

~~29 – Serviços de biblioteconomia.~~

~~29.01 – Serviços de biblioteconomia.~~

~~30 – Serviços de biologia, biotecnologia e química.~~

~~30.01 – Serviços de biologia, biotecnologia e química.~~

~~31 – Serviços técnicos em edificações, eletrônica, eletrotécnica, mecânica, telecomunicações e congêneres.~~

~~31.01 – Serviços técnicos em edificações, eletrônica, eletrotécnica, mecânica, telecomunicações e congêneres.~~

~~32 – Serviços de desenhos técnicos.~~

~~32.1 – Serviços de desenhos técnicos.~~

~~33 – Serviços de desembaraço aduaneiro, comissários, despachantes e congêneres.~~

~~33.01 – Serviços de desembaraço aduaneiro, comissários, despachantes e congêneres.~~

~~34 – Serviços de investigações articulars, detetives e congêneres.~~

~~34.01 – Serviços de investigações particulares, detetives e congêneres.~~

~~35 – Serviços de reportagem, assessoria de imprensa, jornalismo e relações públicas.~~

~~35.01 – Serviços de reportagem, assessoria de imprensa, jornalismo e relações públicas.~~

~~36 – Serviços de meteorologia.~~

~~36.01 – Serviços de meteorologia.~~

~~37 – Serviços de artistas, atletas, modelos e manequins.~~

~~37.01 – Serviços de artista, atletas, modelos e manequins.~~

~~38 – Serviços de museologia.~~

~~38.01 – Serviços de museologia.~~

~~39 - Serviços de ourivesaria e lapidação.~~

~~39.01 - Serviços de ourivesaria e lapidação (quando o material for fornecido pelo tomador do serviço).~~

~~40 - Serviços relativos a obras de arte sob encomenda.~~

~~40.01 - Obras de arte sob encomenda."~~

§ 1º Para os efeitos deste artigo, considera-se serviço nos termos da legislação federal pertinente, o que segue:

1-Serviços de informática e congêneres.

1.01 - Análise e desenvolvimento de sistemas 1.02 - Programação 1.03 - Processamento de dados e congêneres 1.04 - Elaboração de programas de computadores, inclusive de jogos eletrônicos.

1.05 - Licenciamento ou cessão de direito de uso de programas de computação;

1.06 - Assessoria e consultoria em informática 1.07 - Suporte técnico em informática, inclusive instalação, configuração e manutenção de programas de computação e bancos de dados.

1.08 - Planejamento, confecção, manutenção e atualização de páginas eletrônicas.

2 - Serviços de pesquisas e desenvolvimento de qualquer natureza.

2.01 - Serviços de pesquisas e desenvolvimento de qualquer natureza.

3 - Serviços prestados mediante locação, cessão de direito de uso e congêneres 3.01 - omissis 3.02 Cessão de direito de uso de marcas e de sinais de propaganda.

3.03 - Exploração de salões de festas, centro de convenções, escritórios virtuais, stands, quadras esportivas, estádios, ginásios, auditórios, casas de espetáculos, parques de diversões, canchas e congêneres, para realização de eventos ou negócios de qualquer natureza.

3.04 - Locação, sublocação, arrendamento, direito de passagem ou permissão de uso, compartilhado ou não, de ferrovia, rodovia, postes, cabos, dutos e condutos de qualquer natureza.

3.05 - Cessão de andaimes, palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário.

4 - Serviços de saúde, assistência médica e congêneres.

4.01 - Medicina e biomedicina.

4.02 - Análises clínicas, patologia, eletricidade médica, radioterapia, quimioterapia, ultrasonografia, ressonância magnética, radiologia, tomografia e congêneres.

4.03 - Hospitais, clínicas, laboratórios, sanatórios, manicômios, casas de saúde, pronto-socorros, ambulatórios e congêneres.

4.04 - Instrumentação cirúrgica.

- 4.05 - Acupuntura.
 - 4.06 - Enfermagem, inclusive serviços auxiliares.
 - 4.07 - Serviços farmacêuticos.
 - 4.08 - Terapia ocupacional, fisioterapia e fonoaudiologia.
 - 4.09 - Terapias de qualquer espécie destinadas ao tratamento físico, orgânico e mental.
 - 4.10 - Nutrição.
 - 4.11 - Obstetrícia 4.12 - Odontologia.
 - 4.13 - Ortóptica.
 - 4.14 - Próteses sob encomenda.
 - 4.15 - Psicanálise.
 - 4.16 - Psicologia.
 - 4.17 - Casa de repouso e de recuperação, creches, asilos e congêneres.
 - 4.18 - Inseminação artificial, fertilização in vitro e congêneres.
 - 4.19 - Bancos de sangue, leite, pele, olhos, óvulos, sêmen e congêneres.
 - 4.20 - Coleta de sangue, leite, tecidos, sêmen, órgãos e materiais biológicos de qualquer espécie.
 - 4.21 - Unidade de atendimento, assistência ou tratamento móvel e congênere.
 - 4.22 - Planos de medicina de grupo ou individual e convênios para prestação de assistência médica, hospitalar, odontológica e congêneres.
 - 4.23 - Outros planos de saúde que se cumpram através de serviços de terceiros contratados, credenciados, cooperados ou apenas pagos pelo operador do plano mediante indicação do beneficiário.
- 5 - Serviços de medicina e assistência veterinária e congênere.
- 5.01 - Medicina veterinária e zootecnia.
 - 5.02 - Hospitais, clínicas, ambulatórios, prontos-socorros e congêneres, na área veterinária.
 - 5.03 - Laboratório de análise na área veterinária.
 - 5.04 - Inseminação artificial, fertilização in vitro e congêneres.
 - 5.05 - Bancos de sangue e de órgãos e congêneres.
 - 5.06 - Coleta de sangue, leite tecidos, sêmen, órgãos e materiais biológicos de qualquer espécie.
 - 5.07 - Unidade de atendimento, assistência ou tratamento móvel e congêneres.
 - 5.08 - Guarda, tratamento, amestramento, embelezamento, alojamento e congêneres.
 - 5.09 - Planos de atendimento e assistência médico-veterinária.
- 6 - Serviços de cuidados pessoais, estética, atividades físicas e congêneres.
- 6.01 - Barbearia, cabeleireiros, manicuros, pedicuros e congêneres.
 - 6.02 - Esteticistas, tratamento de pele, depilação e congêneres.
 - 6.03 - Banhos, duchas, sauna, massagens e congêneres.
 - 6.04 - Ginástica, dança, esportes, natação, artes marciais e demais atividades físicas.
 - 6.05 - Centros de emagrecimento, spa e congêneres.
7. Serviços relativos a engenharia, arquitetura, geologia, urbanismo, construção civil, manutenção, limpeza, meio ambiente, saneamento e congêneres.

7.01-Engenharia, agronomia, agrimensura, arquitetura, geologia, urbanismo, paisagismo, e congêneres.

7.02 - Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes, inclusive sondagem, perfuração de poços, escavação, drenagem e irrigação, terraplanagem, pavimentação, concretagem e a instalação e montagem de produtos, peças e equipamentos (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços fora do local da prestação de serviços, que fica sujeito ao ICMS).

7.03 - Elaboração de planos diretores, estudos de viabilidade, estudos organizacionais e outros, relacionados com obras e serviços de engenharia; elaboração de anteprojetos, projetos básicos e projetos executivos para trabalhos de engenharia.

7.04 - Demolição 7.05 - Reparação, conservação e reforma de edifícios, estradas, pontes, portos e congêneres (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador dos serviços, fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS).

7.06 - Colocação e instalação de tapetes, carpetes, assoalhos, cortinas, revestimentos de parede, vidros, divisórias, placas de gesso e congêneres, com material fornecido pelo tomador do serviço.

7.07 - Recuperação, raspagem, polimento e lustração de pisos e congêneres.

7.08 - Calafetação.

7.09 - Varrição, coleta, remoção, incineração, tratamento, reciclagem, separação e destinação final de lixo, rejeitos e outros resíduos quaisquer.

7.10 - Limpeza, manutenção e conservação de vias e logradouros públicos, imóveis, chaminés, piscinas, parques, jardins e congêneres.

7.11 - Decoração e jardinagem, inclusive corte e poda de árvores.

7.12 - Controle e tratamento de efluentes de qualquer natureza e de agentes físicos, químicos e biológicos.

7.13-Dedetização, desinfecção, desinsetização, imunização, higienização, desratização pulverização e congêneres.

7.14 - (VETADO)

7.15 - (VETADO)

7.16 - Florestamento, reflorestamento, semeadura, adubação e congêneres.

7.17 - Escoramento, contenção de encostas e serviços congêneres.

7.18-Limpeza e dragagem de rios, portos, canais, baías, lagos, lagoas, represas, açudes e congêneres.

7.19 - Acompanhamento e fiscalização da execução de obras de engenharia, arquitetura e urbanismo.

7.20 - Aerofotogrametria (inclusive interpretação) cartografia, mapeamento, levantamentos topográficos, batimétricos, geográficos, geodésicos, geológicos, geofísicos e congêneres.

7.21 - Pesquisa, perfuração cimentação, mergulho, perfilagem, concretagem, testemunhagem, pescaria, estimulação e outros serviços relacionados com a exploração e exploração de petróleo, gás natural e de outros recursos minerais.

7.22 - Nucleação e bombardeamento de nuvens e congêneres.

8 - Serviços de educação, ensino, orientação pedagógica e educacional, instrução, treinamento e avaliação pessoal de qualquer grau ou natureza.

8.01 - Ensino regular pré-escolar, fundamental, médio e superior.

8.02-Instrução, treinamento, orientação pedagógica e educacional, avaliação de conhecimentos de qualquer natureza.

9 - Serviços relativos a hospedagem, turismo, viagens e congêneres.

9.01-Hospedagem de qualquer natureza em hotéis, apart - service condominiais, flat, apart-hotéis, hotéis residência, residence-service, suit-service, hotelaria-maritima, motéis, pensões e congêneres, ocupação por temporada com fornecimento de serviços(valor da alimentação e gorjeta, quando incluído no preço da diária fica sujeito ao Imposto sobre serviço)

2. 9. Agenciamento, organização, promoção, intermediação e execução de programas de turismo, passeios, viagens, excursões, hospedagens e congêneres.

9.03 - Guias de Turismo 10 - Serviços de intermediação e congêneres.

10.01 - Agenciamento, corretagem ou intermediação de cambio, de seguros, de cartões de crédito, de planos de saúde e de planos de previdência privada.

10.02 - Agenciamento, corretagem ou intermediação de títulos em geral, valores mobiliários e contratos quaisquer.

10.03 - Agenciamento, corretagem ou intermediação de direitos de propriedade industrial, artística ou literária.

10.04 - Agenciamento, corretagem ou intermediação de contratos de arrendamento mercantil (leasing), de franquia (franchising) e de faturização (factoring)

10.05 - Agenciamento, corretagem ou intermediação de bens móveis e imóveis, não abrangidos em outros itens ou subitens, inclusive aqueles realizados no âmbito de Bolsas de Mercadorias e Futuros, por quaisquer meios.

10.06 - Agenciamento marítimo.

10.07 - Agenciamento de notícias.

10.08 - Agenciamento de publicidade e propaganda, inclusive o agenciamento de veiculação por quaisquer meios.

10.09 - Representação de qualquer natureza, inclusive comercial.

10.10 - Distribuição de bens de terceiros.

11 - Serviços de guarda, estacionamento, armazenamento, vigilância e congêneres.

11.01 - Guarda e estacionamento de veículos terrestres automotores, de aeronaves e em embarcações.

11.02 - Vigilância, segurança ou monitoramento de bens e pessoas.

11.03 - Escolta, inclusive de veículos e cargas.

11.04 - Armazenamento, depósito, carga, descarga, arrumação e guarda de bens de qualquer espécie.

12 - Serviços de diversões, lazer, entretenimento e congêneres.

12.01 - Espetáculos teatrais.

12.02 - Exibições cinematográficas.

12.03 - Espetáculos circenses.

12.04 - Programas de auditório.

12.05 - Parques de diversões centros de lazer e congêneres.

12.06 - Boates, táxi-dancing e congêneres.

12.07 - Shows, ballet, danças, desfiles, bailes, operas, concertos, recitais, festivais e congêneres.

12.08 - Feiras, exposições, congressos e congêneres.

12.09 - Bilhares, boliches e diversões eletrônicas ou não.

12.10 - Corridas e competições de animais.

12.11 - Competições esportivas ou de destreza física ou intelectual, com ou sem a participação do espectador.

12.12 - Execução de música.

12.13 - Produção, mediante ou sem encomenda prévia, de eventos, espetáculos, entrevistas, shows, ballet, danças, desfiles, bailes, teatros, óperas, concertos, recitais, festivais e congêneres.

12.14 - Fornecimento de música para ambientes fechados ou não, mediante transmissão por qualquer processo.

12.15 - Desfiles de blocos carnavalescos ou folclóricos, trios elétricos e congêneres.

12.16 - Exibição de filmes, entrevistas, musicais, espetáculos, shows, concertos, desfiles, óperas, competições esportivas, de destreza intelectual ou congêneres.

12.17 - Recreação e animação, inclusive em festas e eventos de qualquer natureza.

13 - Serviços relativos a fonografia, fotografia, cinematografia e reprografia.

13.01 (VETADO)

13.02 - Fonografia ou gravação de sons, inclusive trucagem, dublagem, mixagem e congêneres.

13.03 - Fotografia e cinematografia, inclusive revelação, ampliação, cópia, reprodução, trucagem e congêneres.

13.04 - Reprografia, microfilmagem e digitalização.

13.05-Composição gráfica, fotocomposição, clicheria, zincografia litografia, fotolitografia.

14 - Serviços relativos a bens de terceiros.

14.01 - Lubrificação, limpeza, lustração, revisão, carga e recarga, conserto, restauração, blindagem, manutenção e conservação de máquinas, veículos, aparelhos, equipamentos, motores, elevadores ou de qualquer objeto (exceto peças e partes empregadas, que ficam sujeitas ao ICMS).

14.02 - Assistência técnica.

14.03 - Recondicionamento de motores (exceto peças e partes empregadas, que ficam

sujeitas ao ICMS).

14.04 - Recauchutagem ou regeneração de pneus.

14.05 - Restauração, recondicionamento, acondicionamento, pintura, beneficiamento, lavagem, secagem, tingimento, galvanoplastia, anodização, corte, recorte, polimento, plastificação e congêneres de objetos quaisquer.

14.06 - Instalação e montagem de aparelhos, máquinas e equipamentos, inclusive montagem industrial, prestados ao usuário final, exclusivamente com material por ele fornecido.

14.07 - Colocação de molduras e congêneres.

14.08 - Encadernação, gravação e douração de livros, revistas e congêneres.

14.09 - Alfaiataria e costura, quando o material for fornecido pelo usuário final, exceto aviamento.

14.10 - Tinturaria e lavanderia.

14.11 - Tapeçaria e reforma de estofamentos em geral.

14.12 - Funilaria e lanternagem.

14.13 - Carpintaria e serralharia.

15 - Serviços relacionados ao setor bancário ou financeiro, inclusive aqueles prestados por instituições financeiras autorizadas a funcionar pela União ou por quem de direito.

15.01 - Administração de fundos quaisquer, de consórcio, de cartão de crédito ou débito e congêneres, de carteira de clientes, de cheques pré-datados e congêneres.

15.02 - Abertura de contas em geral, inclusive conta corrente, conta de investimentos e aplicação e caderneta de poupança, no País e no exterior, bem como a manutenção das referidas contas ativas e inativas.

15.03 - Locação e manutenção de cofres particulares, de terminais eletrônicos, de terminais de atendimento e de bens e equipamentos em geral.

15.04 - Fornecimento ou emissão de atestados em geral, inclusive atestados de idoneidade, atestado de capacidade financeiras e congêneres.

15.05 - Cadastro, elaboração de ficha cadastral, renovação cadastrais e congêneres, inclusão ou exclusão no Cadastro de Emitentes de Cheques sem Fundos CCF ou em quaisquer outros bancos cadastrais.

15.06 - Emissão, remissão e fornecimento de avisos, comprovantes e documentos em geral; abono de firmas; coleta e entrega de documentos, bens e valores; comunicação com outra agência ou com a administração central, licenciamento eletrônico de veículos transferência de veículos, agenciamento fiduciário ou depositário; devolução de bens em custódia.

15.07 - Acesso, movimentação, atendimento e consulta a contas em geral, por qualquer meio ou processo, inclusive por telefone, fac-símile, internet e telex, acesso a terminais de atendimento, inclusive vinte e quatro horas, acesso a outro banco e a rede compartilhada; fornecimento de saldo, extrato e demais informações relativas a consta em geral, por qualquer meio ou processo.

15.08 - Emissão, remissão, alteração, cessão, substituição, cancelamento e registro de contrato de crédito; estudo, análise e avaliação de operações de crédito; emissão, concessão; alteração ou contratação de aval, fiança, anuência e congêneres, serviços relativos a abertura de crédito, para quaisquer fins.

15.09 - Arrendamento mercantil (leasing) de quaisquer bens, inclusive cessão de direitos e obrigações, substituição de garantia, alteração, cancelamento e registro de contrato, e demais

serviços relacionados ao arrendamento mercantil (leasing).

15.10 - Serviços relacionados a cobranças, recebimentos ou pagamentos em geral de títulos quaisquer, de contas ou carnes, de cambio, de tributos e por conta de terceiros, inclusive os efetuados por meio eletrônico, automático ou por máquinas de atendimento; fornecimento de posição de cobrança, recebimento ou pagamento; emissão de carnes, fichas de compensação, impressos e documentos em geral.

15.11 - Devolução de títulos, protestos de títulos, sustação de protesto, manutenção de títulos, reapresentação de títulos, e demais serviços a eles relacionados.

15.12 - Custódia em geral, inclusive de títulos e valores mobiliários.

15.13 - Serviços relacionados a operações de cambio em geral, edição, alteração, prorrogação, cancelamento e baixa de contrato de cambio; emissão de registro de exportação ou de crédito; cobrança ou depósito no exterior; emissão, fornecimento e cancelamento de cheques de viagem; fornecimento, transferência, cancelamento e demais serviços relativos a carta de crédito de importação, exportação e garantias recebidas; envio e recebimento de mensagens em geral relacionadas a operações de câmbio.

15.14 - Fornecimento, emissão, remissão, renovação e manutenção de cartão magnético, cartão de crédito, cartão de débito, cartão salário e congêneres.

15.15 - Compensação de cheques a títulos quaisquer; serviços relacionados a depósito, inclusive depósito identificado, a saque de contas quaisquer, por qualquer meio ou processo, inclusive em terminais eletrônicos e de atendimento.

15.16 - Emissão, reemissão, liquidação, alteração, cancelamento e baixa de ordens de pagamento, ordens de crédito e similares, por qualquer meio ou processo; serviços relacionados à transferência de valores, dados, fundos, pagamentos e similares, inclusive entre contas em geral.

15.17 - Emissão, fornecimento, devolução, sustação, cancelamento e oposição de cheques quaisquer, avulso ou por talão.

15.18 - Serviços relacionados a crédito imobiliário, avaliação e vistoria de imóvel ou obra, análise técnica e jurídica, emissão, remissão, alteração, transferência e renegociação de contrato, emissão e reemissão do termo de quitação e demais serviços relacionados a crédito imobiliário.

16 - Serviços de transportes de natureza municipal.

16.01 - Serviços de transporte de natureza municipal.

17 - Serviços de apoio técnico, administrativos, jurídicos, contábeis, comerciais e congêneres.

17.01 - Assessoria ou consultoria de qualquer natureza, não contida em outros itens desta lista; análise, exame, pesquisa, coleta, compilação e fornecimento de dados e informações de qualquer natureza, inclusive cadastro e similares.

17.02 - Datilografia, digitação, estenografia, expediente, secretaria em geral, resposta audível, redação, edição, interpretação, revisão, tradução, apoio e infra-estrutura administrativa e congêneres.

17.03 - Planejamento, coordenação, programação ou organização técnica, financeira ou

administrativa.

17.04 - Recrutamento, agenciamento, seleção e colocação de mão de obra.

17.05 - Fornecimento de mão de obra, mesmo em caráter temporário, inclusive de empregados ou trabalhadores, avulsos ou porários, contratados pelo prestador de serviço.

17.06 - Propaganda e publicidade, inclusive promoção de vendas, planejamento de campanhas ou sistemas de publicidade, elaboração de desenhos, textos e demais materiais publicitários.

17.07 - (VETADO)

17.08 - Franquia (franchising)

17.09 - Perícias, laudos, exames técnicos e análises técnicas.

17.10 - Planejamento, organização e administração de feiras, exposições, congressos e congêneres.

17.11 - Organização de festas e recepções, buffet (exceto o fornecimento de alimentação e bebidas, que fica sujeito ao ICMS).

17.12 - Administração em geral, inclusive de bens e negócios de terceiros.

17.13 - Leilão e congêneres.

17.14 - Advocacia.

17.15 - Arbitragem de qualquer espécie, inclusive jurídica.

17.16 - Auditoria.

17.17 - Análise de Organização e Métodos.

17.18 - Atuaria e cálculos técnicos de qualquer natureza.

17.19 - Contabilidade, inclusive serviços técnicos e auxiliares.

17.20 - Consultoria e assessoria econômica ou financeira.

17.21 - Estatística 17.22 - Cobrança em geral.

17.23 - Assessoria, análise, avaliação, atendimento, consulta, cadastro, seleção, gerenciamento de informações, administração de contas a receber ou a pagar e em geral, relacionados a operações de faturização (factoring).

17.24 - Apresentação de palestras, conferências, seminários e congêneres 18 - Serviços de regulação de sinistros vinculados a contratos de seguros; inspeção e avaliação de riscos para cobertura de contratos de seguros; prevenção e gerencia de riscos seguráveis e congêneres.

18.01 - Serviços de regulação de sinistros vinculados a contratados de seguros; inspeção e avaliação de riscos para cobertura de contratos de seguros; prevenção e gerencia de riscos seguráveis e congêneres.

19 - Serviços de distribuição e venda de bilhetes e demais produtos de loteria, bingos cartões, pules ou cupons de aposta, sorteios, prêmios, inclusive os decorrentes de títulos de capitalização e congêneres.

19.01 - Serviços de distribuição e venda de bilhetes e demais produtos de loteria, bingos, cartões, pules ou cupons de apostas, sorteios, prêmios, inclusive os decorrentes de títulos de capitalização e congêneres.

20 - Serviços portuários, aeroportuários, ferroportuarios, de terminais rodoviários, ferroviários e metroviários.

20.01 - Serviços portuários, ferroportuarios, utilização de porto, movimentação de passageiros, reboque de embarcações, rebocador escoteiro, atracação, desatracação, serviços de praticagem, capatazia, armazenagem de qualquer natureza, serviços acessórios, movimentação de mercadorias, serviços de apoio marítimo, de movimentação ao largo, serviços de armadores, estiva, conferencia, logística e congêneres.

20.02 - Serviços aeroportuários, utilização de aeroporto, movimentação de passageiros, armazenagem de qualquer natureza, capatazia, movimentação de aeronaves, serviços de apoio aeroportuários, serviços acessórios, movimentação de mercadorias, logística e congêneres.

20.03 - Serviços de terminais rodoviários, ferroviários, metroviários, movimentação de passageiros, mercadorias, inclusive suas operações, logística e congêneres.

21 - Serviços de registros públicos, cartorários e notariais.

21.01 - Serviços de registros públicos, cartoriais e notariais.

22 - Serviços de exploração de rodovia.

22.01 - Serviços de exploração de rodovia mediante cobrança de preço ou pedágio dos usuários, envolvendo execução de serviços de conservação, manutenção, melhoramentos para adequação de capacidade e segurança de transito, operação, monitoração, assistência aos usuários e outros serviços definidos em contratos, atos de concessão ou de permissão ou em normas oficiais.

23 - Serviços de programação e comunicação visual, desenho industrial e congêneres.

23.01 - Serviços de programação e comunicação visual, desenho industrial e congêneres.

24 - Serviços de chaveiros, confecção de carimbos, placas, sinalização visual, banners, adesivos e congêneres.

24.01 - Serviços de chaveiros, confecção de carimbos, placas, sinalização visual, banners, adesivos e congêneres.

25 - Serviços funerários.

25.01 - Funerais, inclusive fornecimento de caixão, urna ou esquifes; aluguel de capela; transporte do corpo cadavérico; fornecimento de flores, coroas e outros parâmetros; desembaraço de certidão de óbito; fornecimento de véu, essa e outros adornos; embalsamento; embelezamento; conservação ou restauração de cadáveres

25.02 - Cremação de corpos e partes de corpos cadavéricos.

25.03 - Planos ou convênios funerários.

25.04 - Manutenção e conservação de jazigos e cemitérios.

26 - Serviços de coleta, remessa ou entrega de correspondências, documentos, objetos, bens ou valores, inclusive pelos correios e suas agencias franqueadas; courier e congêneres.

26.01 - Serviços de coleta, remessa ou entrega de correspondências, documentos, objetos, bens ou valores, inclusive pelos correios e sua agências franqueadas, courier e congêneres.

27 - Serviços de assistência social.

27.01 - Serviços de assistência social.

28 - Serviços de avaliação de bens e serviços de qualquer natureza.

28.01 - Serviços de avaliação de bens e serviços de qualquer natureza.

29 - Serviços de biblioteconomia.

29.01 - Serviços de biblioteconomia.

30 - Serviços de biologia, biotecnologia e química.

30.01 - Serviços de biologia, biotecnologia e química.

31 - Serviços técnicos em edificações, eletrônica, eletrotécnica, mecânica, telecomunicações e congêneres.

31.01 - Serviços técnicos em edificações, eletrônica, eletrotécnica, mecânica, telecomunicações e congêneres.

32 - Serviços de desenhos técnicos.

32.1 - Serviços de desenhos técnicos.

33 - Serviços de desembaraço aduaneiro, comissários, despachantes e congêneres.

33.01 - Serviços de desembaraço aduaneiro, comissários, despachantes e congêneres.

34 - Serviços de investigações articulares, detetives e congêneres.

34.01 - Serviços de investigações particulares, detetives e congêneres.

35 - Serviços de reportagem, assessoria de imprensa, jornalismo e relações públicas.

35.01 - Serviços de reportagem, assessoria de imprensa, jornalismo e relações públicas.

36 - Serviços de meteorologia.

36.01 - Serviços de meteorologia.

37 - Serviços de artistas, atletas, modelos e manequins.

37.01-Serviços de artista, atletas, modelos e manequins.

38 - Serviços de museologia.

38.01 - Serviços de museologia.

39 - Serviços de ourivesaria e lapidação.

39.01 - Serviços de ourivesaria e lapidação (quando o material for fornecido pelo tomador do serviço).

40 - Serviços relativos a obras de arte sob encomenda.

40.01 - Obras de arte sob encomenda. (Redação dada pela Lei nº 657/2003)

§ 2º Ficam, também sujeitos ao imposto os serviços não expressos nesta lista, mas que por sua natureza e características assemelham-se a qualquer um dos que compõem cada item, desde que não constituam hipótese de incidência de tributo federal ou estadual.

§ 3º Imposto Sobre Serviço de Qualquer Natureza tem como fato gerador a prestação de serviços constantes da lista ainda que esses não se constituam como atividade preponderante do prestador

§ 4º imposto incide, também sobre o serviço proveniente do exterior do país ou cuja prestação se tenha iniciado no exterior do país.

§ 5º Ressalvadas as exceções expressas na lista, os serviços nela mencionados não ficam sujeitos ao Imposto Sobre Operações Relativas à Circulação de Mercadorias e Prestações de Serviços de Transporte Interestadual e Intermunicipal e de Comunicação - ICMS, ainda que sua prestação envolva fornecimento de mercadorias.

§ 6º Imposto de que trata esta lei incide ainda sobre os serviços prestados mediante a utilização de bens e serviços públicos explorados economicamente mediante autorização, permissão ou concessão com o pagamento de tarifa, preço ou pedágio pelo usuário final do serviço.

§ 7º A incidência do Imposto não depende da denominação dada ao serviço prestado. (Redação acrescida pela Lei nº 657/2003)

~~"Art. 53 O Imposto não incide sobre:~~

~~I - as exportações de serviços para o exterior do país;~~

~~II - a prestação de serviços em relação de emprego, dos trabalhadores avulsos, os diretores e membros de conselho consultivo ou de conselho fiscal de sociedades, de fundações, bem como dos sócios gerentes e dos gerentes delegados.~~

~~III - O valor intermediado no mercado de títulos e valores mobiliários, o valor dos depósitos bancários, o principal, juros e acréscimos moratórios relativos a operações de crédito realizadas por instituições financeiras.-~~

~~§ 1º Não se enquadra no disposto no inciso I os serviços desenvolvidos no Brasil, cujo realizado aqui se verifique, ainda que o pagamento seja feito por residente no exterior.~~

~~§ 2º A incidência do imposto independe:~~

~~I - do cumprimento de quaisquer exigências legais, regulamentares ou administrativas, relativas a atividade sem prejuízo das penalidades cabíveis;~~

~~II - do resultado financeiro obtido".~~

Art. 53 O Imposto não incide sobre:

I - as exportações de serviços para o exterior do país;

II - a prestação de serviços em relação de emprego, dos trabalhadores avulsos, os diretores e membros de conselho consultivo ou de conselho fiscal de sociedades, de fundações, bem como dos sócios-gerentes e dos gerentes-delegados.

III - O valor intermediado no mercado de títulos e valores mobiliários, o valor dos depósitos bancários, o principal, juros e acréscimos moratórios relativos a operações de crédito realizadas por instituições financeiras.

§ 1º Não se enquadra no disposto no inciso I os serviços desenvolvidos no Brasil, cujo realizado aqui se verifique, ainda que o pagamento seja feito por residente no exterior.

§ 2º A incidência do imposto independe:

I - do cumprimento de quaisquer exigências legais, regulamentares ou administrativas, relativas a atividade sem prejuízo das penalidades cabíveis;

II - do resultado financeiro obtido (Redação dada pela Lei nº 657/2003)

Seção II Do Contribuinte

Art. 54 O contribuinte do imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza é o prestador do serviço.

§ 1º Considera-se prestador de serviços o profissional autônomo ou a empresa que exercer em caráter permanente ou eventual quaisquer das atividades constantes da lista de serviços contida no art.52 desta Lei.

§ 2º As pessoas físicas ou jurídicas que se utilizam serviços prestados por empresas ou profissionais autônomos sujeitos à incidência do Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza ficam responsáveis pelo pagamento do imposto relativo aos serviços a eles prestados, se não

exigirem dos mesmos a comprovação da respectiva inscrição no cadastro fiscal do município.

Art. 55 Para efeitos deste imposto considera-se:

I - PROFISSIONAL AUTONOMO - toda e qualquer pessoa que, habitualmente e sem subordinação jurídica ou dependência hierárquica, exercer atividade econômica de prestação de serviços.

II - EMPRESA - toda e qualquer pessoa jurídica, inclusive firma individual e sociedade civil, ou de fato que exercer atividade de prestação de serviços.

Parágrafo único. Equipara-se à empresa para efeitos do pagamento do imposto, o profissional autônomo que alternadamente:

- a) utilizar-se de empregado a qualquer título na execução direta ou indireta dos serviços por ele prestados.
- b) Não comprovar a sua inscrição no Cadastro Fiscal de prestadores de serviços do município;
- c) Exercer atividade de caráter empresarial.

DA BASE DE CÁLCULO E DA ALÍQUOTA

Art. 56 A base de cálculo do imposto é o preço do serviço.

§ 1º Quando se tratar de prestação de serviço sob a forma de trabalho pessoal ou do próprio contribuinte, o imposto será calculado por meio de alíquotas fixas ou variáveis em função da natureza do serviço, na forma da Tabela anexa.

§ 2º Sempre que se trate de prestação de serviços sob forma de trabalho pessoal do próprio contribuinte a alíquota é fixa, sendo aplicável a alíquota variável sobre a receita bruta proveniente do preço do serviço, nos demais casos, conforme a tabela anexa.

~~§ 3º Não se inclui na base de cálculo do Imposto sobre Serviço de Qualquer Natureza:-~~

§ 3º Não se inclui na base de cálculo do Imposto sobre Serviço de Qualquer Natureza:
(Redação dada pela Lei nº 657/2003)

~~I - O valor dos materiais fornecidos pelo prestador dos serviços previstos nos itens 7.02 e 7.05 da lista de serviços -"~~

I - O valor dos materiais fornecidos pelo prestador dos serviços previstos nos itens 7.02 e 7.05 da lista de serviços (Redação dada pela Lei nº 657/2003)

~~§ 4º Alíquota incidente sobre o serviço de pedágio será de 5 (cinco por cento)."~~

§ 4º Alíquota incidente sobre o serviço de pedágio será de 5% (cinco por cento)

(Redação dada pela Lei nº 657/2003)

~~§ 5º Na prestação do serviço a que se refere o item 101, da lista de Serviços, o imposto calculado sobre a parcela do preço correspondente à proporção direta da parcela de extensão da rodovia explorada, no território do Município, ou da metade da extensão de ponte que uma dois municípios:~~

§ 5º Na prestação de serviço a que se refere o item 22.01 da lista de serviços, o imposto é calculado sobre a parcela do preço correspondente à proporção direta da parcela de extensão da rodovia explorada no território do município ou da metade de extensão de ponte que uma dois municípios (Redação dada pela Lei nº 657/2003)

§ 6º A base de cálculo apurada nos termos do parágrafo anterior:

I - é reduzida nos Municípios onde não haja posto de cobrança de pedágio, para sessenta por cento do seu valor;

II - é acrescida, nos Municípios onde haja posto de cobrança de pedágio, com complemento necessário à sua integralidade em relação a rodovia explorada.

§ 7º Para efeitos do disposto nos §§ 4º e 5º, considera-se rodovia explorada o trecho limitado pelos pontos equidistantes entre cada posto de cobrança de pedágio ou entre o mais próximo deles e o ponto inicial ou terminal da rodovia.

~~§ 8º Na cobrança do item 101 da Lista de Serviços a alíquota será de 5% (cinco por cento) incidente sobre a receita bruta. (Revogado pela Lei nº 657/2003)~~

~~"Art. 57 O serviço considera-se prestado e o imposto devido no local do estabelecimento prestador ou, na falta do estabelecimento, no local do domicílio do prestador, exceto nas hipóteses previstas nos incisos I a XX, quando o imposto será devido no local:~~

~~I - do estabelecimento do tomador ou intermediário do serviço ou, na falta de estabelecimento, onde ele estiver domiciliado, na hipótese de serviço proveniente do exterior do país ou cuja prestação se tenha iniciado no exterior do país;~~

~~II - da instalação dos andaimes, palcos, coberturas e outras estruturas, no caso dos serviços descritos no subitem 3.05 da lista anexa;~~

~~III - da execução da obra, no caso dos serviços descritos no subitem 7.02 e 7.19 da lista anexa;~~

~~IV - da demolição, no caso dos serviços descritos no subitem 7.04 da lista anexa;~~

~~V - das edificações em geral, estradas, pontes, portos e congêneres, no caso dos serviços descritos no subitem 7.05 da lista anexa;~~

~~VI – da execução da varrição, coleta, remoção, incineração, tratamento, reciclagem, separação e destinação final do lixo, rejeitos e outros resíduos quaisquer, no caso dos serviços descritos no subitem 7.09 da lista anexa;~~

~~VII – da execução da limpeza, manutenção e conservação de vias e logradouros públicos, imóveis, chaminés, piscinas, parques, jardins e congêneres, no caso dos serviços descritos no subitem 7.10 da lista anexa;~~

~~VIII – da execução da decoração e jardinagem, do corte e poda de árvores, no caso dos serviços descritos no subitem 7.11 da lista anexa;~~

~~IX – do controle e tratamento do efluente de qualquer natureza e de agentes físicos, químicos e biológicos, no caso dos serviços descritos no subitem 7.12 da lista anexa;~~

~~X – do florestamento, sementeira, adubação e congêneres, no caso dos serviços descritos no subitem 7.16 da lista anexa;~~

~~XI – da execução dos serviços de escoramento, contenção de encostas e congêneres, no caso dos serviços descritos no subitem 7.17 da lista anexa;~~

~~XII – da limpeza e dragagem, no caso dos serviços descritos no subitem 7.18 da lista anexa;~~

~~XIII – onde o bem estiver guardado ou estacionado, no caso dos serviços descritos no subitem 11.01 da lista anexa; XIV dos bens ou do domicílio das pessoas vigiados, segurados ou monitorados, no caso dos serviços descritos no subitem 11.02 da lista anexa;~~

~~XV – do armazenamento, depósito, carga, descarga, arrumação e guarda do bem, no caso dos serviços descritos no subitem 11.04 da lista anexa;~~

~~XVI – da execução dos serviços de diversão, lazer, entretenimento e congêneres, no caso dos serviços descritos nos subitens do item 12, exceto o 12.13, da lista anexa;~~

~~XVII – do Município onde está sendo executado o transporte, no caso dos serviços descritos pelo subitem 16.01 da lista anexa;~~

~~XVIII – do estabelecimento do tomador da mão-de-obra ou, na falta de estabelecimento, onde ele estiver domiciliado, no caso dos serviços descritos pelo subitem 17.05 da lista anexa;~~

~~XIX – da feira, exposição, congresso ou congêneres a que se referir o planejamento, organização e administração, no caso dos serviços descritos pelo subitem 17.10 da lista anexa;~~

~~XX – do porto, aeroporto, ferropuerto, terminal rodoviário ou metroviário, no caso dos serviços descritos pelo item 20 da lista anexa".~~

Art. 57 O serviço considera-se prestado e o imposto devido no local do estabelecimento prestador ou, na falta do estabelecimento, no local do domicílio do prestador, exceto nas hipóteses previstas nos incisos I a XX, quando o imposto será devido no local.

I - do estabelecimento do tomador ou intermediário do serviço ou, na falta de estabelecimento, onde ele estiver domiciliado, na hipótese de serviço proveniente do exterior do país ou cuja prestação se tenha iniciado no exterior do país.

II - da instalação dos andaimes, palcos, coberturas e outras estruturas, no caso dos serviços descritos no subitem 3.05 da lista anexa;

III - da execução da obra, no caso dos serviços descritos no subitem 7.02 e 7.19 da lista anexa;

IV - da demolição, no caso dos serviços descritos no subitem 7.04 da lista anexa;

V - das edificações em geral, estradas, pontes, portos e congêneres, no caso dos serviços descritos no subitem 7.05 da lista anexa;

VI - da execução da varrição, coleta, remoção, incineração, tratamento, reciclagem, separação e destinação final do lixo, rejeitos e outros resíduos quaisquer, no caso dos serviços descritos no subitem 7.09 da lista anexa;

VII - da execução da limpeza, manutenção e conservação de vias e logradouros públicos, imóveis, chaminés, piscinas, parques, jardins e congêneres, no caso dos serviços descritos no subitem 7.10 da lista anexa;

VIII - da execução da decoração e jardinagem, do corte e poda de árvores, no caso dos serviços descritos no subitem 7.11 da lista anexa;

IX - do controle e tratamento do efluente de qualquer natureza e de agentes físicos, químicos e biológicos, no caso dos serviços descritos no subitem 7.12 da lista anexa;

X - do florestamento, semeadura, adubação e congêneres, no caso dos serviços descritos no subitem 7.16 da lista anexa;

XI - da execução dos serviços de escoramento, contenção de encostas e congêneres, no caso dos serviços descritos no subitem 7.17 da lista anexa;

XII - da limpeza e dragagem, no caso dos serviços descritos no subitem 7.18 da lista anexa;

XIII - onde o bem estiver guardado ou estacionado, no caso dos serviços descritos no subitem 11.01 da lista anexa;

XIV - dos bens ou do domicílio das pessoas vigiados, segurados ou monitorados, no caso

dos serviços descritos no subitem 11.02 da lista anexa;

XV - do armazenamento, depósito, carga, descarga, arrumação e guarda do bem, no caso dos serviços descritos no subitem 11.04 da lista anexa;

XVI - da execução dos serviços de diversão, lazer, entretenimento e congêneres, no caso dos serviços descritos nos subitens do item 12, exceto o 12.13, da lista anexa;

XVII - do Município onde está sendo executado o transporte, no caso dos serviços descritos pelo subitem 16.01 da lista anexa;

XVIII - do estabelecimento do tomador da mão-de-obra ou, na falta de estabelecimento, onde ele estiver domiciliado, no caso dos serviços descritos pelo subitem 17.05 da lista anexa;

XIX - da feira, exposição, congresso ou congêneres a que se referir o planejamento, organização e administração, no caso dos serviços descritos pelo subitem 17.10 da lista anexa;

XX - do porto, aeroporto, ferropuerto, terminal rodoviário ou metroviário, no caso dos serviços descritos pelo item 20 da lista anexa (Redação dada pela Lei nº 657/2003)

§ 1º No caso de serviços a que se refere o subitem 3.04 da Lista, considera-se ocorrido o fato gerador e devido o imposto em cada município em cujo território haja extensão de ferrovia, rodovia, postes, cabos, dutos e condutos de qualquer natureza, objetos de locação, sublocação, arrendamento, direito de passagem ou permissão de uso, compartilhado ou não.

§ 2º No caso de serviços a que se refere o subitem 22.01 da lista, considera-se ocorrido o fato gerador e devido o imposto em cada município em cujo território haja extensão de rodovia explorada.

§ 3º Considera-se ocorrido o fato gerador e devido o imposto no local do estabelecimento prestador no serviço executados em águas marítimas excetuados os serviços descritos no subitem 22.01.

Art. 2º Considera-se estabelecimento prestador o local onde o contribuinte desenvolva atividade de prestar serviços de modo permanente ou temporário, e que configure unidade econômica ou profissional, sendo irrelevantes para caracterizá-lo as denominações de sede, filial, agência, posto de atendimento, sucursal, escritório de representação ou contato, ou quaisquer outras que venham a ser utilizadas.

Art. 3º contribuinte é o prestador de serviço,

Art. 4º As alíquotas do Imposto Sobre Serviço de Qualquer Natureza são:

I - mínima 2% (dois por cento),

II - máxima 5% (cinco por cento)

Art. 5º São responsáveis pelo crédito tributário, e sua retenção na fonte, as terceiras pessoas, vinculadas ao fato gerador da respectiva obrigação.

§ 1º Os responsáveis a que se refere este artigo estão obrigados ao recolhimento integral do imposto devido, independentemente de ter sido efetuado sua retenção na fonte.

§ 2º Sem prejuízo do disposto do caput e no § 1º deste artigo, são responsáveis:

I - O tomador ou intermediário de serviços provenientes do exterior do país ou cuja prestação se tenha iniciado no exterior do país.

II - a pessoa jurídica, ainda que imune ou isenta, tomadora ou intermediária dos serviços descritos nos subitens 3.05, 7.02, 7.04, 7.05, 7.09, 7.10, 7.12, 7.14, 7.15, 7.16, 7.17, 7.19, 11.02, 17.05 e 17.10 da lista.

Art. 58 O contribuinte sujeito a alíquota variável escriturara em livro de registro especial dentro do prazo de 15 (quinze) dias no máximo, o valor diário dos serviços prestados, bem como emitirá, para cada usuário, nota fiscal de serviços, de acordo com modelos aprovados pela Fazenda Municipal.

Parágrafo único. Quando a natureza da operação ou as condições em que se realizar, tornarem impraticáveis ou desnecessárias a emissão de nota de serviço, a juízo da Fazenda Municipal, poderá ser dispensado o contribuinte das exigências deste artigo, calculando-se o imposto com base na receita estimada ou apurada na forma que for estabelecida em regulamento.

Art. 59 Sem prejuízo da aplicação das penalidades cabíveis, a receita bruta poderá ser arbitrada pelo fisco municipal, levando em consideração:

1. os preços correspondentes dos serviços no mercado, em vigor na época da apuração;

II - os recolhimentos feitos em períodos idênticos pelo contribuinte ou por outros contribuintes que exerçam a mesma atividade, em condições semelhantes.

Parágrafo único. Dar-se-á o arbitramento quando:

I - o contribuinte não exibir à Fiscalização os elementos necessários a comprovação de sua receita, inclusive nos casos de perda ou extravio dos livros ou documentos fiscais contábeis.

II - houver fundadas suspeitas de que os documentos fiscais ou contábeis não reflitam a receita bruta realizada ou o preço real dos serviços;

III - ocorrer fraude ou sonegação de dados julgados indispensáveis ao lançamento;

IV - sejam omissas ou não mereçam fé às declarações ou esclarecimentos prestados pelo contribuinte;

V - o preço seja notoriamente inferior ao corrente no mercado ou desconhecido pela autoridade administrativa;

VI - o contribuinte não estiver inscrito no cadastro do município;

Art. 60 No caso de construção civil, a apuração do preço do serviço será efetivada com

Base em elementos em poder do sujeito passivo.

Art. 61 Na construção realizada por não empresa, quando se tornar difícil a verificação do preço do serviço ou os elementos apresentados forem considerados inidôneos, poderá tal preço ser fixado pela secretaria Municipal da Fazenda em pauta de valores considerando o valor do custo unitário básico da construção - CUB - EDITADO MENSALMENTE PELO Sindicato da Indústria da Construção Civil do Rio Grande do Sul, quando então o imposto sobre serviços de Qualquer Natureza deverá ser cobrado ou retido na fonte antes do licenciamento da obra, a uma alíquota de 3% (três por cento) sobre o preço do serviço calculado nos termos em que dispuser o regulamento a ser baixado pelo Executivo.

Parágrafo único. Ocorrendo qualquer diferença de preço que venha a ser efetivamente apurada em relação ao declarado pelo sujeito passivo, contribuinte ou responsável solidário, acarretará a exigibilidade do imposto sobre o respectivo montante.

Art. 62 Quando a natureza do serviço prestado tiver enquadramento em mais de uma alíquota, o imposto será calculado pelo de maior valor, salvo quando o contribuinte discriminar a sua receita de forma a possibilitar o cálculo pelas alíquotas em que se enquadrar.

Art. 63 A atividade não prevista na tabela será tributada de conformidade com a atividade que se apresentar com ela maior semelhança de características.

Seção IV Da Inscrição

Art. 64 Estão sujeitas a inscrição obrigatória no Cadastro do Iss as pessoas físicas ou jurídicas enquadradas no art 52 ainda que imunes do pagamento do imposto.

Parágrafo único. A inscrição será feita pelo contribuinte ou seu representante legal antes do início da atividade, simultaneamente com o licenciamento.

Art. 65 Far-se-á a inscrição de ofício quando não forem cumpridas as disposições contidas no artigo anterior.

Art. 66 Para efeito de inscrição, constituem atividades distintas as que:

- I - exercidas no mesmo local, ainda que sujeitas à mesma alíquota, quando corresponderem a diferentes pessoas jurídicas;
2. embora exercidas pelo mesmo contribuinte estejam localizadas em prédios distintos ou locais diversos;
3. estiverem sujeitas alíquotas diferentes.

Parágrafo único. Não são considerados locais diversos dois ou mais imóveis contíguos, com comunicação interna, nem em vários pavimentos de um mesmo imóvel.

Art. 67 Sempre que se alterar o nome, firma, razão ou denominação social, a localização ou, ainda a natureza da atividade e quando esta acarretar enquadramento em alíquotas distintas, deverá ser feita a devida comunicação à Fazenda Municipal dentro do prazo de 30(trinta) dias.

Parágrafo único. o não cumprimento do disposto neste artigo determinará a alteração de ofício.

Art. 68 A cessação de atividades será comunicada no prazo de 30 (trinta) dias, através de requerimento.

§ 1º Dar-se-á a baixa da inscrição após verificação da procedência da comunicação, a partir da data da cessação da atividade, sem prejuízo da cobrança do imposto e acréscimos devidos, até o final do mês:

I - em que ocorrer a cessação das atividades, quando comunicado no prazo previsto no artigo anterior;

II - em que fizer a comunicação, quando feita fora do prazo referido no artigo anterior.

§ 2º não cumprimento do disposto neste artigo, implicará na baixa de ofício, sem prejuízo da cobrança do imposto e acréscimos devidos até o fim do exercício em que tiver ocorrendo a cessação.

§ 3º A baixa da inscrição não importará na dispensa do pagamento dos tributos devidos, inclusive os que venham a ser apurados através da revisão dos elementos fiscais e contábeis pelos agentes da Fazenda Municipal.

Seção V Do Lançamento

Art. 69 O imposto é lançado com base nos elementos do Cadastro Fiscal e, quando for o caso, nas declarações apresentadas pelo contribuinte, através de guia de recolhimento ou carne de pagamento.

Art. 70 O imposto será lançado:

I - uma única vez, no exercício a que corresponder o tributo, quando o serviço for prestado sob a forma de trabalho pessoal do próprio contribuinte;

II - mensalmente, em relação ao serviço efetivamente prestado no período, quando quando o prestador for empresa ou assim considerado.

Art. 71 No caso de início de atividade sujeita à alíquota fixa o lançamento será proporcional ao mês início da atividade.

Art. 72 No caso de atividade iniciada antes de ser promovida a inscrição, o lançamento retroagirá ao mês de início.

Art. 73 Os contribuintes sujeitos ao pagamento mensal do imposto ficam obrigados a:

I - manter escrita fiscal destinada ao registro de serviços prestados, ainda que não tributáveis;

II - emitir notas fiscais de serviços ou outros documentos admitidos pela administração, por ocasião da prestação dos serviços.

Art. 74 A receita bruta, declarada pelo contribuinte na guia de recolhimento será posteriormente vista e homologada, promovendo-se o lançamento aditivo quando for o caso.

Art. 75 No caso de atividade tributável com base no preço do serviço, tendo-se em vista as suas peculiaridades, poderão ser adotadas pelo fisco outras formas de lançamento, inclusive com a antecipação do pagamento do imposto por estimativa ou operação.

Art. 76 A guia de recolhimento ou carne, referida no art. 74 será preenchida pelo contribuinte obedecendo a modelo aprovado pela Fazenda Municipal.

Art. 77 A autoridade administrativa poderá fixar o valor do imposto estimativo.

1. quando se tratar de atividade exercida em caráter temporário.
2. quando se tratar de contribuinte de rudimentar organização;

III - quando o contribuinte não tiver condições de emitir documentos fiscais ou deixar sistematicamente, de cumprir as obrigações acessórias previstas na legislação vigente;

IV - quando se tratar de contribuinte ou grupo de contribuintes cuja espécie, modalidade ou volume de negócio ou de atividade aconselhar, a critério exclusivo da autoridade competente, tratamento fiscal específico;

V - quando o contribuinte, reiteradamente, violar o disposto na legislação tributária, sem

prejuízo das penalidades cabíveis;

VI - sempre que o fisco municipal assim julgar indispensável.

Art. 78 A autoridade administrativa poderá rever os valores estimados a qualquer tempo, reajustando as parcelas vencidas do imposto, quando se verificar que a estimativa inicial foi incorreta ou que o volume ou modalidade dos serviços tenham alterado de forma substancial.

Art. 79 Os contribuintes abrangidos pelo regime de estimativa poderão, num prazo de 15(quinze) dias, a contar do ato que regulou a estimativa, apresentar recurso contra o valor estimado.

Art. 80 O recolhimento será escriturado pelo contribuinte no livro de registro especial dentro do prazo de 15 (quinze) dias.

Seção VI

Da Responsabilidade de Terceiros Pela Retenção na Fonte

Art. 81 Será responsável pela retenção e recolhimento do Imposto todo aquele que, mesmo incluído nos regimes de imunidade ou isenção, se utilizar serviço de terceiros quando:

I - O prestador do serviço for empresa e não emitir nota fiscal de serviço ou outro documento permitido contendo, no mínimo, seu nome, numero de inscrição no cadastro fiscal de atividades econômicas;

II - o serviço for prestado em caráter pessoal e o prestador profissional autônomo não apresentar comprovante de inscrição no Cadastro Fiscal de Atividade Econômica;

III - o prestador alegar e não comprovar imunidade ou isenção.

IV - empresa com sede fora do município que aqui vier prestar seus serviços, mesmo quando devidamente licenciada pelo município.

V - Na hipótese de não efetuar a retenção a que está obrigado a providenciar, ficará o tomador do serviço responsável pelo pagamento do valor correspondente ao tributo não retido.

~~§ 1º Será também responsável pela retenção na fonte e recolhimento do Imposto o proprietário do bem imóvel, o dono da obra e o empreiteiro, quando os serviços previstos nos itens 32,33 e 34 da Lista de Serviços forem prestados sem a documentação fiscal correspondente ou sem a prova do pagamento do ISS na Prefeitura.~~

§ 1º Será também responsável pela retenção na fonte e recolhimento do imposto o proprietário do bem imóvel, o dono da obra e o empreiteiro, quando os serviços previstos nos itens 7.02, 7.04 e 7.05 da lista de serviços forem prestados sem a documentação fiscal correspondente ou sem a prova do pagamento do ISS na Prefeitura. (Redação dada pela Lei

nº 657/2003)

§ 2º Toda a empresa pública ou privada, órgãos da Administração direta da União, do Estado ou do próprio município, bem como suas respectivas autarquias, sociedades de economia mista, sob seu controle e as fundações instituídas pelo Poder Público, ficam sujeitas às disposições do presente artigo, seus incisos e parágrafos.

§ 3º recolhimento do imposto retido na fonte, ou sendo o caso, a importância que deveria ter sido retida, far-se-á em nome do responsável pela retenção e uma relação nominal contendo os endereços dos prestadores de serviço ficará a disposição da Fiscalização Municipal, observando-se quanto aos prazos de recolhimento o disposto no capítulo referente a arrecadação dos tributos, constantes da legislação vigente.

§ 4º Além da aplicação de multa por infração, igual a R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais), considera-se apropriação indébita a retenção, pelo usuário do serviço, por prazo superior a 10 (dez) dias contados da data em que deveria ter sido providenciado o recolhimento do valor, do tributo retido na fonte.

§ 5º Todo o contribuinte, pessoa física ou jurídica, inclusive as imunes ou isentas, que forem efetivar a retenção na fonte, deverão retirar junto à Secretaria Municipal da Fazenda, carne específico ou guia de recolhimento, para efetuar o recolhimento de acordo com o artigo anterior.

§ 6º A alíquota incidente sobre a retenção na fonte será aquela constante na legislação vigente.

Parágrafo único. A fonte pagadora (contratante) dará ao prestador de serviço o recibo de retenção a que se refere este artigo, que lhe servirá de comprovante do pagamento do imposto.

Art. 82 A retenção na fonte será regulamentada pelo Executivo.

Seção VII Dos Documentos Fiscais

Art. 83 O contribuinte fica obrigado a manter em cada um dos seus estabelecimentos, escrita fiscal destinada aos serviços prestados.

Art. 84 O Poder Executivo estabelecerá, mediante decreto, o modelo para escrituração, podendo ainda dispor sobre as dispensa e a obrigação de manutenção de determinados livros, tendo em vista a natureza dos serviços ou as atividades do contribuinte.

Art. 85 Em nenhuma hipótese poderá o contribuinte atrasar a escrituração dos livros fiscais por mais de 30 (trinta) dias, sob pena das penalidades cabíveis.

Art. 86 Fica instituída a nota fiscal de prestação de serviços, autorização para a impressão, declarações e guias de recolhimento, cabendo ao Poder executivo estabelecer as normas relativas a:

Obrigatoriedade ou dispensa de emissão

Conteúdo e indicação

Forma e utilização

Autenticação

Impressão

- Qualquer outra condição que julgar necessário.

Parágrafo único. No caso de roubo ou extravio de nota fiscal de prestação de serviço é previsto uma multa de R\$ 30,00(trinta reais) por nota fiscal roubada ou extraviada, salvo quando o contribuinte apresentar certidão de ocorrência devidamente registrada na Polícia Civil, à data do fato, bem como comprovante de publicação do ocorrido na imprensa escrita(folha de jornal) realizada na época da perda ou roubo de tais documentos.

Art. 87 Tendo em vista a natureza dos serviços prestados, o Poder Executivo poderá decretar, ou a Autoridade administrativa, por despacho fundamentado, permitir, complementarmente ou em substituição, a adoção de instrumentos e documentos especiais, necessários à perfeita apuração dos serviços prestados, da receita auferida e do imposto devido.

Art. 88 Fica autorizado o Poder Executivo a criar ou aceitar documentação simplificada, no caso de contribuinte de rudimentar organização.

Art. 89 Os livros e documentos fiscais, que são de exigibilidade obrigatória, não poderão ser retirados do estabelecimento ou do domicílio do contribuinte, salvo nos casos expressamente previstos em regulamento.

Seção VIII Da Arrecadação

Art. 90 O Imposto Sobre Serviço de Qualquer Natureza, quota fixa (autônomos) será arrecadado, em cada exercício, de uma só vez no mês de competência.

Art. 91 É instituído o mês de janeiro como de competência para efeitos do disposto no artigo anterior.

Art. 92 A arrecadação do Imposto Sobre Serviço de Qualquer Natureza, quota fixa (autônomos) processar-se-á da seguinte forma:

- a) Pelo valor do lançamento, quando pago de uma só vez no mês de competência;
- b) Quando o valor parcelado, pelo valor do lançamento, dividido em e 3 (três) parcelas mensais e sucessivas, que terão seus valores atualizados, mensalmente, pelo índice de variação da URM ou outro índice que venha substituí-la, calculados a contar do mês de competência.

Parágrafo único. Somente poderão usufruir o direito de parcelamento aqueles contribuintes que efetuarem o pagamento da primeira parcela no mês de competência.

Art. 93 O recolhimento do ISS por parte das empresas ou a estas equiparadas que o recolhem em função da receita bruta deverá ser efetivado até o quinto dia do mês subsequente a ocorrência o fato gerador.

TÍTULO II TAXAS

CAPÍTULO I DAS TAXAS DE LICENÇA

Seção I Incidencia

Art. 94 As taxas de licença são devidas pelo exercício regular do poder de policia administrativa do Município.

Parágrafo único. O poder de policia administrativa será exercido em relação a quaisquer atividades, lucrativas ou não, e a qualquer ato a ser praticado ou exercido no território do Município, dependentes, nos termos deste Código, de prévio licenciamento da Prefeitura.

Art. 95 As taxas de licença são os seguintes:

I - localização de estabelecimentos e o funcionamento de atividades de qualquer natureza;

II - de fiscalização e/ ou vistoria;

III - de licença para exercício de comércio eventual ou ambulante;

IV - utilização de meios de publicidade;

V - de publicidade de serviços diversos.

VI - áreas em vias e logradouros públicos;

VII - serviços urbanos;

VIII - execução de obras e serviços de engenharia.

Art. 96 Nenhum estabelecimento poderá se localizar, nem será permitido exercício de qualquer atividade inclusive ambulante ou eventual, sem a previa do Município.

§ 1º As licenças iniciais serão concedidas sob a forma de alvará.

§ 2º Deverá ser requerida nova licença toda a vez que ocorram modificações nas características do estabelecimento, ou mudança do ramo ou da atividade exercida e mudança de endereço.

§ 3º A licença relativa ao inciso VII terá seu período de validade de acordo com a natureza, extensão ou complexidade da obra ou serviço de engenharia, desde que comprovada pelo responsável técnico.

§ 4º Nas obras em que for dispensado o assistente técnico para sua execução, o tempo de duração da licença ficara a critério da Secretaria de Obras do Município.

Art. 97 O contribuinte é obrigado a comunicar ao órgão competente da Prefeitura, dentro do prazo de 30 (trinta) dias, as seguintes ocorrências:

I - alteração de razão social ou do ramo de atividades;

II - transferência de local

III - cessação de atividades

Parágrafo único. A baixa ocorrerá de ofício sempre que constado o não cumprimento do disposto no inciso III deste Artigo.

Seção II Sujeito Passivo

Art. 98 O contribuinte das taxas de licença é a pessoa física ou jurídica, interessada no exercício de atividades ou pratica de atos sujeitos ao poder de policia administrativa do município.

Seção III Base de Calculo e Aliquota

Art. 99 As taxas de licença diferenciadas em função da natureza da atividade ou ato praticado, serão calculadas de conformidade com os percentuais fixados na tabela anexa a este Código

incidente sobre a base de cálculo vigente no Município.

Seção IV Lançamento

Art. 100 As taxas de licença podem ser lançadas isoladamente ou em conjunto com outros tributos, conforme o caso e simultaneamente com arrecadação, seja ele decorrente de solicitação do contribuinte ou ex-officio.

Seção V Arrecadação

Art. 101 As taxas de licenças serão arrecadadas, nos prazos e condições fixadas em regulamento.

Seção VI Das Penalidades

Art. 102 O contribuinte que exercer qualquer atividade ou praticar atos sujeitos ao recolhimento da taxa sem o respectivo pagamento, ficará sujeito a multa igual de 100% (cem por cento) sobre o valor do tributo devido.

CAPÍTULO II DA TAXA DE FISCALIZAÇÃO E/OU VISTORIA

Seção I Incidência

Art. 103 A taxa de fiscalização ou vistoria tem como fato gerador a fiscalização ou a vistoria anual do funcionamento regular de atividades e as diligências efetuadas em estabelecimentos de qualquer natureza, visando o exame de condições iniciais da concessão de licença, em face da legislação pertinente.

Art. 104 A fiscalização e/ou vistoria do funcionamento das atividades e dos estabelecimentos de que trata o artigo anterior será efetuada anualmente, devendo ser recolhida aos cofres do município até o dia 31 de janeiro de cada ano.

Seção II Sujeito Passivo

Art. 105 O contribuinte da taxa é a pessoa jurídica ou física que, no município, exerça

qualquer atividade comercial, industrial ou de prestação de serviços em caráter permanente, eventual ou transitório, ainda que isento ou imune de impostos.

Seção III Base de Cálculo

Art. 106 O cálculo da taxa terá por fundamento o valor da base de calculo adotado pelo Município, de acordo com as alíquotas estabelecidas para cada categoria de contribuinte, conforme classificação em tabela anexa a este Código.

Parágrafo único. Entende-se como contribuinte estabelecido, aquele que pela natureza de sua atividade exerça sua profissão, comércio, industria ou prestação de serviços em instalação apropriada, com localização fixa ou equivalente, com ou sem concurso de capital ou, ainda, que a juízo do fisco Municipal, assim seja considerado.

CAPÍTULO III TAXAS DE SERVIÇOS DIVERSOS

Seção I Incidencia

Art. 107 ~~As taxas de serviços diversos serão as seguintes:~~

- ~~I - De expediente~~
- ~~II - De numeração de prédios~~
- ~~III - De apreensão de bens e semoventes.~~

~~Parágrafo único. As taxas são devidas por quem se utilizar dos serviços prestados pelo município, resultando na expedição de documentos em prática de ato de sua competência.~~

Art. 107. As taxas de serviços diversos serão as seguintes:

- I - De expediente;
- II - De numeração de prédios;
- III - De apreensão de bens e semoventes;
- IV - Custeio de todo o processo de inutilização de produtos impróprios para consumo.

Parágrafo único. As taxas são devidas por quem se utilizar dos serviços prestados pelo município, resultando na expedição de documentos em prática de ato de sua competência.

(Redação dada pela Lei nº 2050/2021)

Seção II Sujeito Passivo

Art. 108 O contribuinte das taxas é a pessoa física ou jurídica interessada na prestação dos serviços referidos no artigo anterior.

Seção III

Art. 109 As taxas diferenciadas em função da natureza do serviço, serão calculadas por meio de percentuais incidentes sobre a base de cálculo vigente no Município, de acordo com a tabela anexa a este Código.

Seção IV Do Lançamento

Art. 110 As taxas de serviços diversos podem ser lançados antecipadamente ou posteriormente, conforme o caso e simultaneamente com a arrecadação.

Seção V Da Arrecadação

Art. 111 As taxas de serviços diversos serão arrecadadas nos prazos e condições fixadas em regulamento.

CAPÍTULO IV TAXAS DE SERVIÇOS URBANOS

Seção I Da Incidência

Art. 112 As taxas de serviços urbanos são as seguintes:

- I - coleta do lixo
- II - conservação de pavimentação

Parágrafo único. As taxas são devidas pela utilização efetiva ou potencial de qualquer dos serviços referidos neste artigo, prestados ao contribuinte ou postos a sua disposição.

Art. 113 As taxas incidirão sobre cada uma das economias autônomas e distintas

beneficiadas pelos referidos serviços.

Seção II Sujeito Passivo

Art. 114 O contribuinte das taxas é o, proprietário, o titular do domínio útil ou o possuidor a qualquer título de imóvel situados em vias ou logradouros, onde a Prefeitura mantenha qualquer dos serviços mencionados no art. 112.

Seção III Base de Calculos e Aliquotas

Art. 115 As taxas diferenciadas em função da natureza do serviço serão calculadas por meio de percentuais incidentes sobre a base de calculo vigente no município, de acordo com a tabela anexa a este Código.

Seção IV Do Lançamento

Art. 116 As taxas serão lançadas anualmente, em nome do contribuinte, com base nos elementos ou dados do Cadastro Imobiliário, aplicando-se no que couber, as normas estabelecidas para o Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana.

Seção V Da Arrecadação

Art. 117 As taxas de serviços urbanos serão arrecadadas nos prazos e condições fixadas em regulamento.

Parágrafo único. Poderá o Poder Executivo, por razões de ordem administrativa, realizar a arrecadação das taxas, inclusive através de convênios com entidades publicas ou privadas.

TÍTULO II DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

CAPÍTULO ÚNICO

SEÇÃO I FATO GERADOR, INCIDENCIA E BASE DE CALCULO.

Art. 118 A contribuição de melhoria tem como fato gerador a execução de obra pública que beneficie direta ou indiretamente imóvel de propriedade privada.

Art. 119 A contribuição de melhoria será calculada em função do valor total ou parcial da despesa realizada.

Art. 120 Será devida a contribuição de melhoria, no caso de execução, pelo município, das seguintes obras publicas:

I - Abertura ou alargamento de rua, construção de parque, estrada, ponte, túnel e Viaduto

II - Nivelamento, retificação, pavimentação, impermeabilização de logradouros;

III - Instalação de rede elétrica, de água e esgoto pluvial ou sanitário;

IV - Proteção contra inundação, drenagem, retificação e regularização de curso de água e Saneamento;

V - Aterro, ajardinamento e obra urbanística em geral;

VI - Construção ou ampliação de praças e obras de embelezamento paisagístico em geral;

VII - Outras obras similares, de interesse público.

Art. 121 A contribuição de melhoria será determinada pelo rateio de custo da obra entre os imóveis situados na zona de influencia, em função dos respectivos fatores individuais.

Art. 122 Caberá ao setor municipal competente determinar para cada obra, o valor a ser ressarcido através da contribuição de melhoria, observando o custo total ou parcial fixado de conformidade com o disposto no artigo seguinte.

Art. 123 No custo das obras públicas, serão computadas as despesas de estudos, projetos, fiscalização, desapropriações, administração, execução e financiamento, inclusive prêmios de reembolso e outros de praxe como financiamentos ou empréstimos e terá sua expressão monetária atualizada na época do lançamento mediante aplicação de coeficiente de atualização monetária dos débitos fiscais.

Parágrafo único. Serão incluídos nos orçamentos do custo das obras, todos os investimentos necessários para que os benefícios delas decorrentes sejam integralmente alcançados.

Seção II Do Sujeito Passivo

Art. 124 Considera-se sujeito passivo da obrigação tributaria, o proprietário do imóvel beneficiado ao tempo do lançamento do tributo, transmitindo-se a responsabilidade aos adquirentes e sucessores, a qualquer titulo, do domino do imóvel.

§ 1º No caso de enfiteuse, responde pela contribuição de melhoria o enfiteuta.

§ 2º Os bens indivisos serão considerados como pertencentes a um só proprietário.

Seção III Do Programa de Execução de Obras

Art. 125 As obras ou melhoramentos que justifiquem a cobrança da contribuição de melhoria, enquadrar-se-ão em 2 (dois) programas de realização.

I - ORDINARIO - quando referentes a obras preferenciais e de acordo com a escala de prioridade estabelecida pelo município;

II - EXTRAORDINARIO - quando referente a obra de menor interesse geral, mas que tenha sido solicitada, pelo menos, por 2/3 (dois terços) dos proprietários compreendidos na zona de influencia.

Seção IV Da Fixação da Zona de Influencia e

DOS COEFICIENTES DE PARTICIPAÇÃO DOS IMOVEIS

Art. 126 A fixação da zona de influencia das obras publicas e dos coeficientes de participação dos imóveis, será procedida pelo órgão competente do município em relação a cada uma delas e obedecera aos seguintes critérios básicos:

I - A zona de influencia poderá ser fixada em função do beneficio direto, ou em função Do beneficio indireto, como localização do imóvel, área, destinação econômica e Outros elementos a serem considerados isolados ou conjuntamente;

II - A determinação da contribuição de melhoria referente a cada imóvel beneficiado far-se-a rateando, proporcionalmente, pela testada do imóvel o custo parcial ou total das obras, entre todos os imóveis incluídos nas respectivas zonas de influencia;

3. Para cada obra publica, seja urbana ou rural, será fixado o valor a ser ressarcido pela contribuição de melhoria, entre os proprietários beneficiados pelo melhoramento;

4. A contribuição de melhoria, para cad imóvel, será igual ao produto da área ou testada ou ambos simultaneamente do terreno beneficiado pela obra correspondente.

Art. 127 É o Executivo autorizado a substituir a delimitação da área de influencia (indireta) na forma estabelecida nesta Lei, se o Município assumir e suportar, diretamente até 30% (trinta por cento) do custo da respectiva obra pública.

Parágrafo único. No caso do executivo optar pelo disposto no "caput" deste artigo, ficam sujeitos ao pagamento da contribuição de melhoria, em percentual não inferior a 70% (setenta por cento) do custo total, somente os proprietários de imóveis lindeiros e fronteiros ao respectivo logradouro público e que sejam diretamente beneficiados pela obra.

Seção V Do Lançamento e da Arrecadação

Art. 128 Para cobrança da contribuição de melhoria, a administração, obrigatoriamente, publicará edital, na forma usual, contendo, entre outros, os seguintes elementos;

1. Delimitação das áreas direta e indiretamente beneficiadas e a relação dos imóveis

Nela compreendidos;

2. Memorial descritivo do projeto;
3. Orçamento total ou parcial do custo das obras;
4. Determinação da parcela do custo das obras a ser ressarcido pela contribuição de

Melhoria com o correspondente plano de rateio entre os imóveis beneficiados.

Art. 129 Executada a obra de melhoramento, na sua totalidade ou em parte suficiente para beneficiar determinados imóveis, de modo a justificar o início da cobrança da contribuição de melhoria, proceder-se-á ao lançamento referente a esses imóveis depois de publicado o respectivo demonstrativo de custos.

Parágrafo único. O valor da contribuição de melhoria poderá ser antecipado sempre que os contribuintes assim desejarem, sujeitando-se no caso aos valores lançados posteriormente.

Art. 130 O órgão encarregado do lançamento deverá escriturar, em registro próprio, o valor da contribuição de melhoria correspondente a cada imóvel, notificando o proprietário, diretamente ou por edital do:

- I - Valor da contribuição de melhoria lançado;
2. Prazo para seu pagamento, suas prestações, vencimento e acréscimos incidentes;
3. Prazo de impugnação 4. Local de pagamento.

Art. 131 Os requerimentos de impugnação ou reclamação, como também quaisquer recursos administrativos, não suspendem o início ou prosseguimento das obras e nem terão efeito de

obstaculizar a administração na prática dos atos necessários ao lançamento e cobrança da contribuição de melhoria.

Art. 132 Caberá ao contribuinte o ônus da prova quando impugnar quaisquer dos elementos referentes ao memorial descritivo do projeto, orçamento de custo da obra, total ou parcial, determinação da parcela do custo da obra a ser ressarcida pela contribuição de melhoria.

Parágrafo único. A impugnação deverá ser dirigida ao Prefeito Municipal, através de petição que servirá para o início do processo administrativo.

Art. 133 O Prefeito Municipal no edital a que se refere o Art. 129, fixara os prazos de lançamento, a forma de arrecadação e outros requisitos necessários a cobrança do tributo.

TÍTULO III NORMAS GERAIS DE DIREITO TRIBUTARIO

CAPÍTULO I DISPOSIÇÕES GERAIS

Art. 134 Aplicam-se às relações entre a Fazenda Municipal e as pessoas obrigadas ao pagamento de tributos municipais ou penalidades pecuniárias, as normas de direito tributário constantes do Código Tributário Nacional e das leis complementares à Constituição que o modifiquem.

Art. 135 A expressão " Legislação Tributaria " compreende o presente Código, as leis, decretos e normas complementares que versem, no todo ou em partes, sobre tributos e relações jurídicas a eles expedidos.

Art. 136 O conteúdo e alcance dos decretos restringem-se aos das leis em função das quais sejam expedidos.

Art. 137 A vigência no espaço e no tempo, da legislação tributaria rege-se pelas disposições legais aplicáveis as normas jurídicas em geral.

Art. 138 A legislação tributaria do município vigora em seu respectivo território e aplica-se desde o primeiro dia ao exercício seguinte aquele em que ocorra a sua aplicação, quando se tratar de:

I - Instituição ou majoração de impostos e taxas;

II - Novas hipóteses de incidência;

4. Extinção ou redução de isenções, salvo se a Lei dispuser de maneira mais favorável a

Ao contribuinte.

Art. 139 A legislação tributaria aplica-se imediatamente aos fatos geradores futuros e aos pendentes, assim entendidos aqueles cuja ocorrência tenha tido início mas não esteja completa.

CAPÍTULO II DA OBRIGAÇÃO TRIBUTARIA

DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Art. 140 A obrigação tributaria é principal ou acessória:

§ 1º A obrigação tributaria surge com a ocorrência do fato gerador, tem por objeto o pagamento do tributo ou penalidade pecuniária e extingue-se juntamente com o crédito dela decorrente.

§ 2º A obrigação acessória decorre da Legislação Tributaria e tem por objeto as prestações, positivas ou negativas nela previstas no interesse da arrecadação ou da fiscalização de tributos.

§ 3º A obrigação acessória, pelo simples fato de sua inobservância converte-se em obrigação principal relativamente a penalidade pecuniária.

Seção II Do Fato Gerador

Art. 141 Fato gerador da obrigação principal é a situação definida em lei como necessária e suficiente à sua ocorrência.

Art. 142 Fato gerador da obrigação acessória é qualquer situação que, na forma da legislação aplicável impõe a prática ou abstenção de ato que não configure obrigação principal.

Art. 143 salvo disposição em contrario, considera-se ocorrido o fato gerador existente seus efeitos:

I - tratando-se de situação de fato, desde o momento em que se verificarem as circunstâncias materiais necessários a que produza os efeitos que normalmente lhe são próprios.

II - tratando-se de situação jurídica, desde o momento em que esteja definitivamente constituída, nos termos de direito aplicável.

Seção III Do Sujeito Ativo

Art. 144 Sujeito ativo da obrigação é o município do Chuí, pessoa jurídica de direito público interno, titular da competência para exigir o seu cumprimento.

Seção IV Do Sujeito Passivo e da Responsabilidade Tributaria

Art. 145 O sujeito passivo da obrigação tributaria principal é a pessoa obrigada ao pagamento de tributo ou penalidade pecuniária.

Parágrafo único. O sujeito passivo da obrigação principal é considerado:

1. contribuinte: quando tenha relação pessoal e direta com a situação que constitua fato gerador;
2. responsável: quando, sem revestir a condição de contribuinte, sua obrigação decorra de disposição expressa de lei.

Art. 146 Sujeito passivo da obrigação acessória é a pessoa obrigada às prestações que constituam os seus objetos

Art. 147 São pessoalmente responsáveis:

I - o adquirente e remitente pelos débitos relativos a bens imóveis existentes a data do título de transferência, salvo quando conste deste prova de plena quitação, limitada esta responsabilidade, nos casos de arrematação em hasta pública, ao montante do respectivo preço;

II - o espólio, pelos débitos tributários do "de cujus", existentes à data da abertura da sucessão;

3. o sucessor a qualquer título e o cônjuge - meeiro, pelos débitos tributários do "de cujus", existentes até a data da partilha ou adjudicação, limitada a responsabilidade do quinhão, do legado ou da meação.

Art. 148 A pessoa física ou jurídica, que adquirir de outra por qualquer título, estabelecimento comercial, industrial ou profissional e continuar a respectiva exploração sob a mesma ou outra razão social, denominação ou sob firma individual:

Responde pelos débitos tributários relativos ao estabelecimento adquiridos, devidos até a data do respectivo ato:

I - integralmente se o alienante cessar a exploração do comércio, indústria ou qualquer atividade tributável;

II - subsidiariamente com alienante se este prosseguir na exploração ou iniciar dentro de 6 (seis) meses, contados da data da alienação, nova atividade no mesmo ou em outro ramo de

comércio, indústria ou profissão.

Art. 149 A pessoa jurídica de direito privado que resultar de fusão, transformação ou incorporação é responsável pelos tributos devidos, a data do ato, pelas pessoas jurídicas fusionadas, transformadas ou incorporadas.

Parágrafo único. O disposto neste artigo aplica-se aos casos de extinção de pessoas jurídicas de direito privado, quando a exploração da respectiva atividade seja continuada por qualquer sócio remanescente ou seu espólio, sob a mesma ou outra razão social, denominação, ou ainda sob firma individual.

Seção V Da Solidariedade

Art. 150 São solidariamente obrigadas:

1. As pessoas que tenham interesse comum na situação que constitua o fato gerador da obrigação principal;
2. As pessoas expressamente designadas por lei.

Art. 151 Salvo disposição de lei em contrário, são os seguintes os efeitos da solidariedade:

1. O pagamento efetuado por um dos obrigados aproveita os demais;
2. A isenção ou emissão de crédito exonera todos os obrigados, salvo se outorgada pessoalmente a um deles, subsistindo, nesse caso, a solidariedade quanto aos demais pelo saldo;
3. A interrupção da prescrição, em favor ou contra um dos obrigados, favorece ou prejudica aos demais.

TÍTULO IV DO CREDITO TRIBUTARIO

CAPÍTULO I DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Art. 152 O crédito tributário decorre da obrigação principal e tem a mesma natureza desta.

Art. 153 As circunstâncias que modificam o crédito tributários sua extensão ou seus efeitos, ou as garantias ou os privilégios a ele atribuídos, ou que excluem sua exigibilidade, não afetam a obrigação tributária que lhe deu origem.

Art. 154 O crédito tributário regularmente constituído somente se modifica ou extingue ou tem sua exigibilidade suspensa ou excluída, nos casos previstos em lei, fora dos quais não podem, sob pena de responsabilidade funcional na forma da lei, ser dispensadas a sua efetivação ou as respectivas garantias.

CAPÍTULO II DA CONSTITUIÇÃO DO CREDITO TRIBUTARIO

Seção Única Do Lançamento

Art. 155 Compete privativamente á autoridade administrativa constituir o crédito tributário, pelo seu lançamento, assim entendido o procedimento administrativo tendente a verificar a ocorrência do fato gerador da obrigação correspondente, determinar a matéria tributável, calcular o montante do tributo devido, identificar o sujeito passivo e, sendo o caso, propor aplicação da penalidade cabível.

Art. 156 O lançamento reporta-se à data da ocorrência do fato gerador da obrigação e rege-se pela lei então vigente, ainda que posteriormente modificada ou revogada.

Parágrafo único. Aplica-se ao lançamento a legislação que, posteriormente à ocorrência do fato gerador da obrigação, tenha instituído novos critérios de apuração ou processos de fiscalização, ampliando os poderes de investigação das autoridades administrativas, ou outorgando ao crédito maiores garantias ou privilégios, exceto, neste ultimo caso, para efeito de atribuir responsabilidade tributaria a terceiros.

Art. 157 O lançamento do tributo independe:

I - Da validade jurídica dos atos efetivamente praticados pelos contribuintes, responsáveis ou terceiros, bem como da natureza de seu objeto ou dos seus efeitos;

II - Dos efeitos dos fatos efetivamente ocorridos.

Art. 158 O lançamento é efetuado com base na declaração do sujeito passivo ou de terceiros, quando um do outro, na forma da legislação tributaria, prestam a autoridade administrativa informações sobre a matéria de fato indispensáveis à sua efetivação.

Parágrafo único. A retificação da declaração por iniciativa do próprio declarante, quando vise reduzir ou excluir tributo, só é admissível mediante comprovação do erro em que se funde, e antes de notificação e lançamento.

Art. 159 Quando o calculo do tributo tenha por base, ou tome em consideração, o valor ou o peço de bens, direitos, serviços ou atos jurídicos, a autoridade lançadora, mediante processo regular, arbitrara aquele valor ou preço, sempre que sejam omissos ou não mereçam fé às declarações ou os esclarecimentos prestados, ou os documentos expedidos pelo sujeito passivo ou pelo terceiro legalmente obrigado, ressalvada em caso de contestação, avaliação contraditória, administrativa ou judicial.

Art. 160 O lançamento é efetuado e revisto de oficio pela autoridade administrativa nos

seguintes casos:

I - Quando a lei assim determine:

II - Quando a declaração não seja prestada por quem de direito, no prazo e na forma da Legislação Tributaria

III - Quando a pessoa legalmente obrigada, embora tenha prestado declaração nos termos do inciso anterior, deixe de atender, no prazo e forma da legislação tributaria, a pedido de esclarecimento formulado pela autoridade administrativa, recuse-se a prestá-lo ou não o preste satisfatoriamente, a juízo daquela autoridade.

4. Quando se comprove falsidade, erro ou emissão quanto a qualquer elemento definido na Legislação Tributaria, como sendo de declaração obrigatória;

5. Quando se comprove omissão ou inexatidão, por parte da pessoa legalmente

Obrigada, no exercício da atividade a que se refere o artigo seguinte.

6. Quando se comprove ação ou omissão do sujeito passivo, ou terceiro legalmente

Obrigado, que dê lugar aplicação de penalidade pecuniária.

7. Quando se comprove que o sujeito passivo, ou terceiro em benefício daquele, agiu com dolo, fraude ou simulação.

8. Quando deva ser apreciado fato não conhecido ou não provado por ocasião do lançamento anterior.

9. Quando se comprove que, no lançamento anterior, ocorreu fraude ou falta funcional

Da autoridade que o efetuou, ou omissão, pela mesma autoridade, de ato ou formalidade essencial.

Parágrafo único. A revisão do lançamento só pode ser iniciada enquanto não extinto o Direito da Fazenda Pública.

Art. 161 O lançamento regularmente notificado ao sujeito passivo só pode ser alterado em virtude de:

I - Reclamação do sujeito passivo;

II - Recurso de ofício;

3. Iniciativa de ofício da autoridade administrativa, nos casos previstos no artigo anterior.

Art. 162 O sujeito passivo será notificado do lançamento pessoalmente, no seu domicílio

Tributário, ou ainda, através de seu representante legalmente constituído, ou prepostos com poderes para tal.

§ 1º quando o sujeito passivo possuir domicílio fora do território do Município a Notificação far-se-á por via postal registrada com aviso do recebimento.

§ 2º Na impossibilidade de entrega a notificação far-se-á por edital.

§ 3º A recusa de recebimento da notificação por parte do contribuinte ou seu Representante legal não invalida o lançamento.

Art. 163 A notificação do lançamento conterà entre outros os seguintes requisitos:

- I - o endereço do imóvel, estabelecimento ou atividade profissional do sujeito passivo;
2. O nome do sujeito passivo;
3. A denominação do tributo e o exercício a que se refere;
4. O valor do tributo 5. O prazo do recolhimento;

Art. 164 Será sempre de 10 (dez) dias, contados a partir do recebimento da notificação, o prazo máximo para pagamento ou reclamação contra o lançamento, se outro não dispuser especificamente, a presente lei ou regulamento.

TÍTULO V DO PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO - TRIBUTARIO

CAPÍTULO I DA ADMINISTRAÇÃO TRIBUTARIA

Seção I

Art. 165 Ao contribuinte ou responsável é assegurado o direito de efetuar consulta sobre

Interpretação e aplicação da legislação tributaria, desde que feitas antes da ação fiscal e em obediência as normas estabelecidas.

Parágrafo único. A consulta somente deverá versar sobre uma situação específica e determinada, claramente explicitada no requerimento, não devendo abranger mais de um assunto por vez.

Art. 166 A consulta será dirigida `secretaria da Fazenda com apresentação clara e precisa

Do caso concreto e de todos os elementos indispensáveis ao entendimento da situação de fato, indicados os dispositivos legais e instruída com os documentos necessários.

Art. 167 Nenhum procedimento fiscal será promovido contra o sujeito passivo em relação à

espécie consultada ou esclarecimento pedido, durante a transmissão da consulta.

Parágrafo único. Os efeitos previstos neste artigo não são produzirão em relação às consultas meramente protelatórias, assim entendidas as versem sobre os dispositivos claros da legislação tributaria ou sobre tese de direito já resolvida por decisão administrativa ou judicial definitiva ou passada em julgado.

Art. 168 Os órgãos fazendários funcionarão de forma a assegurar a maior rapidez possível na tramitação do processo de consulta e proporcionar pronta orientação ao consulente, salvo se baseada em elementos anexos fornecidos pelo contribuinte.

Parágrafo único. A resposta à consulta de que trata este artigo será dada ao consulente através de comunicação escrita.

Art. 169 Na hipótese de nova orientação fiscal, a mudança atingirá todos os casos, ressalvando o direito daqueles que procederem de acordo com a orientação anterior, vigente até a data da notificação.

Parágrafo único. Enquanto o contribuinte, protegido por consulta, não for notificado de qualquer alteração posterior, ficará amparado em seu procedimento pelos termos da resposta à sua consulta.

Art. 170 A formulação da consulta não terá efeito suspensivo sobre a cobrança de tributos e respectivas atualizações e penalidades.

Art. 171 A autoridade administrativa dará resposta à consulta no prazo máximo de 30 (trinta) dias.

Seção II Da Fiscalização

Art. 172 Compete à Secretaria Municipal da Fazenda, pelos órgãos especializados, a fiscalização do cumprimento das normas de legislação tributária.

§ 1º Iniciada a fiscalização ao contribuinte, terão os fiscais tributários o prazo de 180 (cento e oitenta) dias para concluí-la, salvo quando esteja ele submetido a regime especial de fiscalização.

§ 2º Havendo justo motivo, o prazo referido no parágrafo anterior poderá ser prorrogado, mediante despacho do titular da Fazenda Municipal, por período não superior a 90 (noventa) dias.

Art. 173 A fiscalização tributaria será exercida:

1. Diretamente pelo agente do fisco;

2. Indiretamente, através dos elementos constantes do cadastro fiscal, ou de informações colhidas em fontes, que não as dos contribuintes.

Art. 174 Os agentes do fisco terão livre acesso:

1. ao interior dos estabelecimentos, depósitos e quaisquer outras dependências;
2. às salas de espetáculos, bilheterias e quaisquer outros recintos ou locais onde faça necessário sua presença.

Art. 175 A fiscalização será exercida sobre todas as pessoas sujeitas ao cumprimento de obrigações tributárias, inclusive aquelas imunes ou isentas.

Art. 176 A autoridade administrativa terá ampla faculdade de fiscalização, podendo, especificamente:

1. Exigir do contribuinte a exibição de livros comerciais e fiscais e documentos em geral, bem como solicitar seu comparecimento à repartição competente para prestar informações ou declarações;
2. Aprender livros e documentos fiscais nas condições formais definidas em lei ou regulamentos;
3. Fazer inspeções, vistorias, levantamentos e avaliações nos locais e estabelecimentos onde se exerçam atividades passíveis de tributação ou nos bens que constituem matéria tributável;
4. Exibir comprovante de direito de ingresso ou de participação em diversões públicas.

Art. 177 A escrita fiscal ou mercantil, com omissão de formalidades legais ou instituto de fraude fiscal, será desclassificada e facultado à administração o arbitramento dos diversos valores, sem prejuízos das sanções penais cabíveis.

Art. 178 O exame de livros, arquivos, documentos, papeis e efeitos comerciais e demais diligências da fiscalização poderão ser repetidos, em relação a um mesmo fato ou período de tempo, enquanto não extinto o direito de proceder ao lançamento do tributo ou de penalidade, ainda que já lançados e pagos.

Seção III Do Regime Especial de Fiscalização

Art. 179 O contribuinte que tiver cometido falta para a qual tenha concorrido com circunstâncias agravantes ou que reiteradamente viole a legislação tributária, poderá ser submetido a regime especial de fiscalização.

Parágrafo único. o regime especial de fiscalização obedecerá às normas a serem estabelecidas em regulamento.

Seção IV

Das Certidões

Art. 180 a prova de quitação de tributo será feita exclusivamente por certidões negativas regularmente expedidas nos termos em que tenha sido requerida pelo sujeito passivo ou interessado, e terá validade pelo prazo de 6(seis) meses, contado da data de sua expedição

Art. 181 A certidão será fornecida dentro do prazo de 10 9dez0 dias a contar da data de entrada do requerimento no protocolo, sob pena de responsabilidade funcional.

Art. 182 A certidão negativa fornecida não exclui o direito de Fazenda Municipal exigir, a qualquer tempo, os débitos que venham a ser apurado.

Art. 183 Para fins de licenciamento de projetos, concessão para exploração de serviços pública, apresentação de propostas em licitações ou liberação de créditos, será exigida do interessado certidão negativa de tributos.

Parágrafo único. Será tida como certidão negativa a que ressaltar a existência de créditos não vencidos, em curso de cobrança executiva com efetivação de penhora ou cuja exigibilidade esteja suspensa.

Art. 184 A certidão narrativa será fornecida, mediante requerimento do interessado, e conterá obrigatoriamente:

1. O início e o tipo de atividade exercida pelo contribuinte;
2. As datas dos pagamentos e a forma em que foram efetuados;
3. Os números dos conhecimentos ou guias de recolhimento ou o número da autenticação mecânica do caixa recebedor;
4. Discriminação dos demais elementos constantes do cadastro fiscal.

Parágrafo único. A certidão narrativa de que trata o "caput" deste artigo não poderá ser expedida parcialmente e sim abrangendo todo o período de inscrição do contribuinte, pessoa física ou jurídica.

Seção V Da Dívida Ativa

Art. 185 Constitui dívida ativa, aquela definida como tributária ou não tributária pela Lei n.º 4320/64 proveniente de créditos dessa natureza, regularmente inscritos na repartição administrativa competente, depois de esgotado o prazo fixado para pagamento pela Lei ou por decisão final proferida em processo regular.

Art. 186 A inscrição do crédito tributário em Dívida Ativa far-se-á, normalmente, após o término do prazo fixado para pagamento e, obrigatoriamente, até o dia 31 de Dezembro do exercício em que ocorrer o vencimento do prazo de pagamento.

Art. 187 O termo de inscrição da dívida ativa, autenticado pela autoridade competente, indicará, obrigatoriamente:

I - o nome do devedor, e, sendo o caso, dos co-responsáveis, bem como, sempre que possível o domicílio ou a residência de um ou de outros;

II - O valor e a maneira de calcular os juros, a multa de mora e os acréscimos legais bem como o termo inicial para o cálculo;

3. A origem e a natureza do crédito mencionado o fundamento legal;

4. O número e data da inscrição;

5. O número do processo administrativo ou do auto de infração de que se originar o crédito, se for o caso.

Parágrafo único. A certidão conterá, além dos requisitos deste artigo, a indicação do livro e da folha ou da ficha de inscrição, podendo ser extraída por processo eletrônico.

Art. 188 Serão cancelados por ato do Poder Executivo os débitos fiscais:

1. Legalmente prescritos;

2. De responsabilidade do contribuinte que haja falecido sem deixar bens que expressem valor.

Parágrafo único. O cancelamento do que trata este artigo será determinado de ofício ou a requerimento de pessoa interessada, desde que fiquem provados, a morte do devedor e a inexistência de bens, ouvidos os órgãos fazendários e jurídicos da Prefeitura.

Seção VI Das Infrações e Penalidades

Art. 189 Constitui infração fiscal toda ação ou omissão que importe em inobservância, por parte do contribuinte, responsável ou terceiro, das normas estabelecidas na legislação tributária.

Art. 190 Os contribuintes que se encontrem em débito para com a Fazenda Municipal não poderão dela receber créditos de qualquer natureza, nem participar de licitações públicas ou administrativas para o fornecimento de materiais, obras, equipamentos e prestação de serviço aos órgãos da administração municipal direta ou indireta.

Art. 191 Respondem pela infração, em conjunto ou isoladamente as pessoas que, de qualquer forma, concorram para a sua prática ou dela se beneficiem.

Parágrafo único. A responsabilidade será pessoal do agente na hipótese de infração que decorra direta ou exclusivamente de solo específico.

Art. 192 A lei tributaria que define infração ou comine penalidade aplica-se a fatos anteriores a sua vigência em relação a ato não definitivamente julgado, quando:

- I - Exclua a definição de determinado fato com infração;
- II - Comine penalidade menos severa que a anteriormente prevista para o fato.

Art. 193 São passíveis de penalidade por infração as disposições desta lei:

1. Igual a 100% (cem por cento) do montante do tributo devido, atualizado, correspondente ao exercício da constatação da infração aplicada de plano, quando:

a) Instruir com incorreções, pedido de inscrição, solicitação de benefícios, declaração de receita bruta, desde que importe em redução ou supressão do valor dos tributos, com isso, má fé ou omissão dolosa;

b) Promover inscrição ou declarar receita, fora dos prazos legais, exercer atividade, circular veículos de aluguel ou de transporte coletivo sem previa licença;

c) Iniciar obra de construção civil ou de reforma, efetuar aberturas de valas nas vias Públicas, sem o prévio licenciamento;

d) Não comunicar, dentro dos prazos legais as alterações resultantes da construção, Aumentos, reconstruções, demolições ou alterações de atividades, quando da omissão resultar alterações de tributo.

e) Pela diferença ao consignar 2. Igual a 150% (cento e cinqüenta por cento) do tributo devido quando praticar atos que evidenciem falsidade e manifesta a intenção dolosa ou má fé, objetivando sonegação ou falta de recolhimento de imposto retido na fonte dentro dos prazos legais;

3. De 80 (oitenta) vezes a base de calculo, quando a) Não comunicar, dentro dos prazos legais a transferência da propriedade, alteração de firma, razão social ou localização de atividade b) Deixar de conduzir ou de afixar o alvará em lugar visível nos termos da legislação vigente.

IV - De 250(duzentos e cinqüenta) vezes a base de calculo, quando:

a) Embaraçar ou iludir, por qualquer forma, a ação fiscal;

b) Responsável por escrita fiscal ou contábil, no exercício de sua atividade, praticar atos que visem diminuir o montante do tributo ou induzir o contribuinte à pratica de infração;

c) Não atender a qualquer solicitação do fisco ou da secretaria Municipal da Fazenda.

V - De importância correspondente 150(cento e cinqüenta) vezes a base de calculo quando deixar de emitir a nota fiscal de serviço ou de escriturar o Registro Especial.

6. De 100(cem) vezes a base de cálculo:

a) Na falta de autenticação de comprovante de direito de ingresso, no caso de prestação de serviço de jogos e diversões públicas;

- b) Quando permitir, sem prévia vistoria ou com prazo de validade vencido, a circulação de veículo de transporte coletivo ou o funcionamento de elevador ou de escada rolante;
- c) Quando infringir a dispositivos desta lei, não cominados neste ou em outros capítulos.

VII - De 400 (quatrocentas) vezes a base de cálculo na falsificação ou sempre que se verificar fraude, dolo ou má fé, no caso de prestação de serviços.

Art. 194 Na reincidência as penalidades previstas serão aplicadas em dobro e, verificando-se nova reincidência, em cada uma delas, a pena será acrescida de mais 20% (vinte por cento).

Parágrafo único. Reincidência é nova infração, violando a mesma norma tributaria, cometida pelo mesmo sujeito passivo, dentro do prazo de cinco anos contados da data em que se tornar definitiva a penalidade relativa à infração anterior.

Seção VII Da Restituição do Pagamento Indevido

Art. 195 O contribuinte tem direito, à restituição total ou parcial do tributo, seja qual for a modalidade de seu pagamento, nos seguintes casos:

I - Cobrança ou pagamento instantâneo do tributo indevido ou a maior, em face desta lei ou da natureza circunstâncias materiais do fato gerador efetivamente ocorrido.

II - Erro na identificação do contribuinte, na determinação de alíquotas aplicáveis, no cálculo do montante do tributo, ou na elaboração ou conferência de qualquer documento relativo ao pagamento;

III - reforma, anulação, revogação ou rescisão condenatória.

Art. 196 A restituição total ou parcial do tributo abrangerá também, na mesma proporção, os acréscimos que tiverem sido recolhidos, salvo os referentes a infração de caráter formal não prejudicadas pela causa da restituição.

§ 1º As importâncias objeto de restituição serão corrigidas monetariamente com base nos mesmos índices utilizados para os débitos fiscais.

§ 2º A incidência de correção monetária observará como termo inicial, para fins de cálculos, a data de ingresso de pedido da restituição no protocolo geral.

Art. 197 As restituições por requerimento da parte interessada, dirigido ao titular da fazenda municipal, que dará a decisão final no prazo de 30(trinta) dias, cabendo recurso desta ao Prefeito Municipal, quando se tratar de decisão denegatória de restituição de valor superior a 50 (cinquenta) vezes a base de cálculo.

Parágrafo único. Para os efeitos do disposto neste artigo, serão anexadas ao

requerimento os comprovantes do pagamento efetuado, os quais poderão ser substituídos, em caso de extravio, por um dos seguintes documentos;

I - Certidão em que conste o fim a que se destina, passada à vista do documento existente nas repartições competentes;

II - Certidão lavrada por serventário público em cujo cartório estiver arquivado o documento;

III - Cópia fotostática do respectivo documento devidamente autenticada.

Art. 198 O direito de pleitear a restituição extingue-se com o decurso do prazo de 5 (cinco)

anos.

Art. 199 Quando se tratar de tributos e multas indevidamente arrecadados, por motivo de erro cometido pelo fisco ou pelo contribuinte, regularmente apurado, a restituição será feita de ofício, mediante autorização da autoridade competente, em representação formulada pelo órgão fazendário e devidamente processada.

Art. 200 Quando a dívida estiver sendo pago em prestação, o deferimento do pedido de restituição somente desobriga o contribuinte do pagamento de parcelas vencidas, a partir da data da decisão definitiva na esfera administrativa.

Art. 201 O pedido de restituição será indeferido se o requerente criar qualquer obstáculo ao exame de sua escrita ou documento, quando isso se tornar necessário à verificação da procedência da medida.

Art. 202 As importâncias relativas ao montante do crédito tributário, depositadas na repartição fiscal ou consignadas judicialmente para efeito de discussão serão, após decisão irrecorrível, no total ou em parte, restituídas de ofício ao impugnante ou convertidas em renda a favor do município.

CAPÍTULO II DO PROCESSO FISCAL TRIBUTARIO

Seção I Da Notificação Preliminar

Art. 203 A notificação preliminar será expedida pelo agente do fisco nos casos de infração não dolosa, para que no prazo de 10 (dez) dias, o contribuinte regularize sua solicitação ou atenda ao solicitado.

§ 1º Não providenciando o contribuinte em regularizar sua situação ou atender o solicitado no prazo estabelecido na notificação preliminar, será dado o início ao processo

administrativo e tomada as medidas fiscais cabíveis.

§ 2º Não caberá notificação preliminar nos casos de reincidência.

Seção II Do Auto de Infração

Art. 204 Processo fiscal, para os efeitos deste código, compreende o conjunto de atos e formalidades tendentes a uma decisão sobre:

1. a) Auto de infração ou notificação de lançamento;
2. b) Reclamação contra lançamento;
3. c) Consulta;
4. d) Pedido de restituição.

Art. 205 As ações ou omissões contrárias a legislação tributaria serão apuradas por atuação, com o fim de determinar o responsável pela infração verificada, o dano causado ao Município e o respectivo valor, aplicando-se ao infrator a pena correspondente e procedendo-se, quando for o caso, o ressarcimento de referido dano.

Art. 206 Considera-se iniciado o procedimento fiscal-administrativo par o fim de excluir a espontaneidade da iniciativa do sujeito passivo;

I - Com a lavratura do termo de inicio da fiscalização ou intimação escrita para apresentar livros comerciais ou fiscais e outro documento de interesse para a Fazenda Municipal;

II - Com a lavratura do termo de retenção de livros e outros documentos fiscais;

III - Com a lavratura do auto de infração;

IV - Com qualquer ato escrito do agente do fisco, que caracterize o inicio do procedimento para apuração e infração fiscal, de recolhimento prévio do contribuinte.

Art. 207 O auto de infração, lavrado com precisão e clareza, sem entrelinhas, emendas ou rasura, deverá conter;

I - Local, dia e hora da lavratura;

II - Nome, estabelecimento e domicilio do autuado e das testemunhas, se houver;

III - Número de inscrição do autuado, número CNPJ e numero C.I.C, quando for o caso;

IV - Descrição do fato que constitui a infração e circunstancias pertinentes;

V - Citação expressando dispositivo legal infringido inclusive, do que trata a respectiva

sanção;

VI - Cálculo dos tributos e multas;

7. Referencia a os documentos que serviram de base à lavratura do auto;

8. Intimação ao infrator para pagar os tributos e acréscimos ou apresentar defesa, no prazo previsto, com indicação expressa deste;

9. Enumeração de quaisquer outras ocorrências que possam esclarecer o processo.

§ 1º As incorreções ou omissões verificadas no auto de infração não constituem motivo de nulidade do processo desde que no mesmo constem elementos suficientes para determinar a infração e o infrator.

§ 2º Havendo reformulação ou alteração do auto de infração será devolvido ao contribuinte autuado o prazo de defesa prevista em lei.

§ 3º auto de infração será assinado pelo atuante e pelo autuado ou seu representante legal.

§ 4º A assinatura do autuado deverá ser lançada simplesmente no auto ou sob protesto, e, em nenhuma hipótese implicara em confissão da falta argüida, nem a sua recusa agravara a infração, devendo, neste caso, ser registrado o fato.

Art. 208 O auto de infração deverá ser lavrado por funcionário habilitado para este fim, fiscais ou por comissões especiais.

Parágrafo único. As condições especiais de que trata este artigo serão designadas pelo prefeito.

Art. 209 Após a lavratura do auto, o atuante inscreverá, em livro fiscal do contribuinte, se existentes, termo de encerramento da fiscalização onde deverá constar relato dos fatos, da infração verificada e menção específica dos documentos apreendidos, de modo a possibilitar a reconstituição do processo.

Art. 210 Conformando-se o autuado com o auto de infração e desde que efetue, o pagamento das importâncias dentro do prazo de 10(dez) dias contados da respectiva lavratura, o valor das multas, exceto a moratória, será reduzido de 50% (cinquenta por cento).

Art. 211 Nenhum ato de infração será arquivado, nem cancelado a multa fiscal, sem prévio despacho do titular da fazenda Municipal, sob pena das penalidades cabíveis.

Seção III

Do Termo de Apreensão e Deposito

Art. 212 Poderão ser apreendidos os bens móveis, inclusive mercadorias existentes em poder

do contribuinte responsável ou de terceiros, desde que constituam prova material de infração da legislação vigente.

§ 1º A apreensão pode compreender livros ou documentos, quando constituam prova de fraude, simulação, adulteração ou falsificação.

Art. 213 A apreensão será objeto de lavratura de termo próprio, devidamente fundamentado, a indicação do lugar onde ficarão depositados e a assinatura do depositante que será designado pelo autuante, podendo a designação recair no próprio detentor, se for idôneo, ajuízo da autoridade administrativa.

Art. 214 Os bens apreendidos serão restituídos, a requerimento do autuado, mediante recibo de depósito das quantias exigidas, cuja importância será arbitrada pela autoridade administrativa, ficando retidas, até a decisão final, as espécies necessárias à prova.

Seção IV Do Auto de Embargo

Art. 215 Quando se tratar de obra de construção civil, iniciada sem previa licença do Município, não tendo sido cumpridas as exigências do Auto de Infração dentro dos prazos estabelecidos ou mesmo sem a emissão deste, será lavrado o competente Auto de Embargo, determinado a imediata paralisação da obra, que só será liberada após sua regularização.

Art. 216 O Município poderá requisitar Força Pública federal ou estadual para fazer cumprir a decisão do embargo de que trata o artigo anterior.

Seção V Da Impugnação

Art. 217 O contribuinte poderá impugnar o lançamento no prazo máximo de 10(dez) dias, a contar da notificação ou de qualquer ato pelo qual tomou conhecimento da exigência.

Art. 218 A impugnação será dirigida ao Titular da Fazenda Municipal, terá efeito suspensivo e instaurará a fase contraditória do procedimento.

Art. 219 A impugnação do lançamento mencionará:

- I - a autoridade julgadora a quem é dirigida;
- II - a qualificação do interessado e o endereço para intimação;
- III - os motivos de fato e de direito em que se fundamenta;
- IV - as diligências que o sujeito passivo pretenda que sejam efetuadas, desde que

justificadas as suas razões;

V - o objeto visado.

Art. 220 O impugnador, no prazo Máximo de 90 (noventa) dias será notificado da decisão, mediante assinatura no processo ou por via postal, ou ainda, por edital quando se encontrar em local incerto ou não sabido.

Parágrafo único. A impugnação não será decidida sem informação do setor competente, sob pena de nulidade.

Art. 221 Na hipótese da impugnação ser julgada improcedente, os tributos e penalidades impugnadas, já vencidos, serão atualizados monetariamente e acrescidos de multa e juros de mora, a partir da data dos respectivos vencimentos, nos termos da legislação vigente.

§ 1º sujeito passivo poderá evitar a aplicação dos acréscimos na forma deste artigo, desde que efetue o prévio depósito administrativo das quantias exigidas à medida que se vencerem.

§ 2º Julgada procedente a impugnação, serão restituídas ao sujeito passivo, dentro do prazo de 30 (trinta) dias contados do despacho ou decisão, as importâncias acaso depositadas.

Seção VI

Da Primeira Instancia Administrativa

Art. 222 As impugnações contra lançamento, as defesas fiscais, as defesas contra termos de infração e termos de apreensão, bem como as representações contra funcionários ou impugnações a quaisquer procedimentos fiscais serão decididas, em primeira instancia Administrativa, pelo titular da Fazenda Municipal.

Parágrafo único. Considera-se iniciado o procedimento administrativo;

I - Com a impugnação, pelo sujeito passivo, de lançamento ou de auto administrativo dele decorrente;

II - Com a lavratura dos termos de inicio de fiscalização ou intimação escrita para Apresentação de livros comerciais ou fiscais e outros documentos de interesse para a Fazenda Municipal;

III - Com a lavratura do termo de apreensão de livros ou de outros documentos fiscais;

4. Com a lavratura de auto de infração;

5. Com qualquer ato escrito do agente do fisco, que caracterize o inicio do procedimento para a apuração de infração fiscal de conhecimento prévio do

Fiscalizado.

Art. 223 Tem a autoridade julgadora o prazo de 90 (noventa) dias para proferir a decisão.

Parágrafo único. Tal prazo poderá ser prorrogado em prazo a critério da autoridade julgadora se houver necessidade do colhimento de novas provas ou diligências.

Art. 224 Não sendo proferida a decisão no prazo legal, nem convertido o julgamento em diligências, poderá a parte interessada interpor recurso voluntário, cassando, com a interposição, a jurisdição da autoridade de primeira instância.

Art. 225 A decisão deve ser clara e precisa.

Art. 226 A decisão será levada ao conhecimento do interessado, total ou resumidamente, por ofício ou por edital, se houver necessidade quando terá, igualmente, efeito de intimação ao contribuinte, da decisão proferida.

Art. 227 Quando a decisão julgar procedente o procedimento fiscal fazendário, que implique em recolhimento de crédito tributário e/ou penalidade, o atuado será intimado, na forma prevista no artigo Anterior, as recolher no prazo de 10 (dez) dias, o valor da condenação.

Seção VII

Da Segunda Instância Administrativa

Art. 228 Das decisões de primeira instância caberá recurso para a instância administrativa superior:

I - Voluntário: quando requerido pelo sujeito passivo no prazo de 10(dez) dias a contar da notificação do despacho quando a ele contrários no todo ou em parte;

II - De ofício a ser obrigatoriamente interposto pela autoridade julgadora e no próprio Despacho, quando contrário, no todo ou em parte ao Município, desde que a Importância em litígio exceda a 50(cinquenta) vezes a base de cálculo.

Art. 229 A decisão na instância administrativa superior, será proferida no prazo Máximo de 90 (noventa) dias, contados da data do recebimento do processo, aplicando-se para a notificação do despacho as modalidades previstas para a primeira instância.

Parágrafo único. o prazo previsto no artigo anterior poderá ser prorrogado por mais 90 (noventa) dias, se necessário for.

Art. 230 A segunda instância administrativa será representada pelo Conselho de Administração Superior que será constituído pelo executivo.

Art. 231 São irrecorríveis as decisões unânimes do conselho de administração superior,

quando favoráveis ao Município.

Parágrafo único. Quando não for unânime a decisão do conselho, ou quando desfavorável ao município, no todo ou, em parte, caberá recurso de ofício para o Prefeito Municipal, no prazo de até 10 (dez) dias após o conhecimento da decisão pelo sujeito passivo.

CAPÍTULO III DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

Seção I Da Isenção

Art. 232 A isenção, ainda que prevista em contrato, é sempre decorrente de lei que especifique as condições e requisitos exigidos para a sua concessão.

Art. 233 Salvo disposição de lei em contrário, a isenção não é extensiva:

I - Às taxas e contribuição de melhoria;

II - Aos tributos instituídos posteriormente à sua concessão.

Art. 234 A isenção quando não concedida em caráter geral, é efetivada, na forma em que a

Lei autorizar, em cada caso, por despacho do Prefeito Municipal, em requerimento onde o interessado faça prova do preenchimento das condições e do cumprimento dos requisitos previstos em lei ou contrato para sua concessão.

Art. 235 São isentos do pagamento do imposto Predial e Territorial Urbano;

I - Entidades culturais, assistenciais, sem fins lucrativos e as entidades esportivas Registradas na respectiva federação;

II - Proprietário pelo imóvel cedido gratuitamente, mediante contrato publico, por período não inferior a 5 (cinco) anos, para uso de entidades imunes ou as descritas no inciso I deste artigo;

~~III - Pessoas com 60 anos ou mais, proprietário(a) de um único imóvel onde resida, de valor avaliado na ocasião em 1.000 URN e com renda familiar não superior a 1,5 salário mínimo;~~

III - Aposentados, proprietários de um único imóvel onde residam, com renda familiar não superior a 1,5 (um e meio) salário mínimo nacional; (Redação dada pela Lei nº 1756/2017)

IV - O imóvel destinado a fim residencial de propriedade das pessoas com enfermidades constantes da lista da Lei Federal nº 7713/88, desde que comprovadamente tratadas pelo

Sistema Único de Saúde. (Redação acrescida pela Lei nº 1756/2017)

Art. 236 Ficam isentas do Imposto Sobre Serviço de Qualquer Natureza

I - As entidades previstas no inciso I do artigo anterior;

II - A pessoas portadora de defeito físico que importe em redução da capacidade de Trabalho em 50% (cinquenta por cento) sem empregado e reconhecidamente pobre.

~~Art. 237 Os demais benefícios de isenção do pagamento de impostos e dívida ativa serão concedidos de acordo com os critérios fixados em lei específica.~~

Art. 237 . Os demais benefícios de isenção do pagamento de impostos e dívida ativa serão concedidos de acordo com os critérios fixados em lei específica (Redação dada pela Lei nº 662/2003)

~~Art. 238 O contribuinte que gozar do benefício da isenção fica obrigado a provar, por documento hábil, até o dia 30 de novembro de cada exercício que continua preenchendo as condições que lhes asseguravam o direito, sob pena do cancelamento a partir do exercício seguinte.~~

Art. 238. Os contribuintes que gozarem do benéfico da isenção fiscal serão, no ano subsequente à eleição municipal, visitados pela Assistência Social do Município que comprovará o preenchimento das condições exigidas pela Lei. (Redação dada pela Lei nº 1756/2017)

Art. 239 Serão excluídos do benefício da isenção fiscal:

3. Até o exercício em que tenha regularizado sua situação, o contribuinte que se encontre, por qualquer forma, em infração a dispostos legais ou em débito de qualquer natureza perante a Fazenda Municipal;

4. A área do imóvel cuja utilização não atenda as disposições fixadas para o gozo do benefício.

Seção II Da Arrecadação

Art. 240 A arrecadação dos tributos será procedida;

I - A boca do cofre;

II - Através de cobrança amigável 3. Mediante ação executiva.

Parágrafo único. A arrecadação dos tributos se efetivará através da tesouraria do Município ou de estabelecimento bancário.

Art. 241 Todo o pagamento ou recolhimento de tributos ou de penalidade pecuniária far-se-á mediante a expedição obrigatória do competente documento de arrecadação, na forma estabelecida em regulamento.

Parágrafo único. No caso de expedição fraudulenta de documentos de arrecadação municipal, responderão civil, criminal e administrativamente os servidores que os houverem emitido, subscrito ou fornecido.

Art. 242 No pagamento de tributos após os prazos fixados na forma da lei, os débitos serão atualizados na forma prevista nos parágrafos 1º e 2º do artigo 245, acrescidos de juros de 1% (um por cento) ao mês ou fração e das seguintes multas moratórias:

I - Atraso de até 30 dias: multa de 2% (dois por cento)

II - Atraso de 31 até 61 dias: multa de 5% (cinco por cento)

III - Atraso superior a 60 dias: multa de 10% (dez por cento)

§ 1º Os débitos de qualquer natureza vencidos até 27 de outubro de 2000 terão seus valores atualizados (principal, correção, multa e juros) e transformado em reais e, a partir daí, este valor sofrerá um acréscimo de juros a razão de 1% (um por cento) ao mês ou fração, até a data seu efetivo pagamento.

§ 2º Para fins de pagamentos dos débitos fiscais, inscritos ou não em dívida ativa, inclusive os parcelamentos, fica o Poder Executivo, por intermédio da secretaria Municipal da Fazenda, autorizado a emitir boletos de cobrança bancária em nome dos contribuintes em débito.

§ 3º atraso superior a 30 (trinta) dias no pagamento do boleto de cobrança bancária, emitido na forma do parágrafo anterior, determinará o imediato protesto extrajudicial do débito fiscal.

~~**Art. 243** Os débitos para com o Município, inscritos ou não em dívida Ativa, poderão ser parcelados em até 36 (trinta e seis) parcelas mensais e sucessivas:~~

~~**Art. 243** Os débitos para com o município, inscritos ou não em dívida ativa, poderão ser pagos à vista com 20% (vinte por cento) de desconto ou parcelados em até 60 parcelas mensais e sucessivas. (Redação acrescida pela Lei nº 997/2008)~~

~~§ 1º Os titulares dos débitos ou seus representantes legais deverão requerer o parcelamento à Secretaria Municipal da Fazenda que só deferirá com o pagamento de 10% (dez por cento) do valor total do débito, sendo que as demais parcelas não poderão ser inferiores a 2 URM;~~

~~§ 1º Os titulares dos débitos ou seus representantes legais deverão requerer o parcelamento à Secretaria Municipal da Fazenda que só o deferirá com o pagamento de 10% (dez por cento) do valor total do débito, sendo que as demais parcelas não poderão ser~~

inferiores a 2 URM's (Redação dada pela Lei nº 662/2003)

~~§ 2º não pagamento de 3 (três) parcelas consecutivas na data fixada no acordo, importará no vencimento das demais:~~

~~§ 3º valor dos parcelamentos serão convertidos em URM:~~

~~§ 4º O pagamento de 10% (dez por cento) do valor total do débito para deferimento do parcelamento, conforme estabelece o §1º poderá ser dividido em 04 (quatro) parcelas mensais que deverão ser pagas até o dia 05 de cada mês. (Redação acrescida pela Lei nº 997/2008)~~

~~§ 5º O atraso superior a cinco dias no pagamento das parcelas previstas no §4º implicará na revogação automática do parcelamento com o consequente vencimento antecipado de todas as parcelas. (Redação acrescida pela Lei nº 997/2008)~~

Art. 243 Os débitos para com o Município, inscritos em Dívida Ativa, poderão ser parcelados em até 60 (sessenta) parcelas mensais e sucessivas;

~~§ 1º Os titulares dos débitos ou seus representantes legais deverão requerer o parcelamento ao Departamento de Tributação e Cadastro da Secretaria Municipal de Administração e Fazenda, que só o deferirá com o pagamento de 10% (dez por cento) do valor total do débito, sendo que as demais parcelas não poderão ser inferiores a 2 URM;~~

§ 1º Os titulares dos débitos ou seus representantes legais deverão requerer o parcelamento ao Departamento de Tributação e Cadastro da Secretaria Municipal de Administração e Fazenda, que só o deferirá com o pagamento de 10% (dez por cento) do valor total do débito, sendo que as demais parcelas não poderão ser inferiores a 2 URM; (Redação dada pela Lei nº 2007/2021)

§ 2º O não pagamento de 3 (três) parcelas consecutivas na data fixada no acordo importará no cancelamento do parcelamento.

§ 3º Aos contribuintes que tendo feito o parcelamento, na forma do art. 1º, não puderam cumpri-lo, poderá ser concedido novo parcelamento, devendo estes, para tanto, pagarem 20 % (vinte por cento) do valor total da dívida à vista e, o saldo em até 60 (sessenta vezes), com parcelas mínimas de 2 (duas) URM;

§ 4º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a firmar acordo judicial, fora dos moldes deste artigo, nas execuções fiscais aforadas pelo Município, desde que não implique em redução de valores. (Redação dada pela Lei nº 1226/2010)

Seção III Das Disposições Finais

Art. 244 Os prazos fixados nesta lei serão contínuos e fatais excluindo-se na sua contagem o dia do início e incluindo-se o do vencimento.

Parágrafo único. Os prazos só se iniciaram em dia útil e de expediente normal na

repartição.

Art. 245 A base de cálculo dos tributos municipais para os efeitos e fins do disposto neste código será, a partir de 01 de janeiro de 2001 a Unidade de Referência municipal - URM, que equivalerá a R\$ 10,00 (dez reais).

~~§ 1º A base de cálculo será atualizada anualmente com base no índice de variação do IGP/M, instituído pela Fundação Getúlio Vargas ou outro índice que venha substituí-lo.~~

§ 1º - A partir do ano de 2022, a base de cálculo será atualizada anualmente com base no índice de variação do IPCA - Índice Nacional de Preços ao Consumidor instituído pelo IBGE - Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística ou outro índice que venha substituí-lo. (Redação dada pela Lei nº 2136/2022)

§ 2º disposto no parágrafo anterior aplica-se também aos valores dos créditos, tributários ou não, vencidos, inscritos ou não em dívida ativa, constituídos anteriormente ao exercício de vigência desta Lei.

Art. 246 Consideram-se integradas á presente Lei as TABELAS ANEXAS.

Art. 247 O Poder executivo regulamentará através de decreto a aplicação deste Código no que couber.

Art. 248 Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 249 Revogam-se disposições em contrario e todas as demais leis anteriores que disponham sobre a matéria.

GABINETE DO PREFEITO, 17 DE JULHO DE 2001.

MOHAMAD KASSEM JOMAA
Prefeito Municipal

ENG^a JOICE PONTES FONSECA
SEC. MUN. DE ADMIN. E FAZENDA

ANEXO DA LEI MUNICIPAL Nº 436 de 17 de julho de 2001.

TABELA I

TABELA PARA LANÇAMENTO E COBRANÇA DO IMPOSTO
SOBRE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA - ISSQN

DISCRIMINAÇÃO Nº URM

I - TRABALHO PESSOAL a) Profissionais liberais com formação em curso superior e os

legalmente equiparados,

´por ano 13,00 b) Profissionais com formação em nível técnico e os legalmente equiparados por ano 09,00 c) Agenciamento, corretagem, representações comerciais e quaisquer outros tipos de intermediação por ano 10,00 d) Demais serviços não especificados nos itens acima, por ano 3,00

II - SERVIÇO DE TAXI

Calculado por veículo e por ano, tanto para a pessoa física quanto jurídica, a razão de 11,00

III - SOCIEDADE PROFISSIONAIS

Por profissional habilitado, sócio, empregado ou não, por mês
Ou fração 2,00

IV - EMPRESA OU A ESSAS EQUIPARADAS

* Percentual sobre a receita bruta a) Transporte de natureza municipal item 16 3%

b) Construção: civil, hidráulica ou elétrica ou outros serviços previstos no item 7.0 da lista e serviços de registros públicos, cartorários e notariais, item 21 4%

c) Diversões públicas item 12.... 5%

d) Empresas de informatica item 1.0.... 4%

e) Bancos, instituições financeiras, arrendamento mercantil,
Item 15, pedágio item 22 5%

f) demais serviços 3%

ANEXO DA LEI MUNICIPAL Nº 436 DE 17 de julho de 2001

TABELA II

TABELA PARA LANÇAMENTO E COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA
PARA LOCALIZAÇÃO E/OU FUNCIONAMENTO DE ATIVIDADES

DISCRIMINAÇÃO Nº URM

I - Licença inicial para funcionamento com
Localização fixa:

a) Comércio....

Zona 1 - Empresas de Médio e Grande Porte 20,00

Empresa de Pequeno Porte 16,00

Microempresa 12,00

Zona 2 - Empresas de Médio e Grande Porte 12,00

Empresa de Pequeno Porte 6,00
Microempresa 4,00

Zona 3 - Empresas de Médio e Grande Porte 14,00

Empresa de Pequeno Porte 8,00

Microempresa 4,00 b) Industria.... 16,00 c) Prestador de
serviço.... 8,00 d) Autônomos: - com curso superior.... 6,00

- com curso médio 4,00

- Outros 3,00

II - Dos Ambulantes em caráter eventual ou transitório:

1-Sem veículo:

a) Sem veículo: residentes comprovadamente no município a mais de 01 ano, por mês
..... : 4,00 b) não residentes no município, por mês.... 8,00 2 - Com
veículo:

a) residentes comprovadamente no município a mais de 01 ano, por mês
..... 5,00 b) não residentes no município, por mês.... 10,00

OBS:

Os estabelecimentos com até 20 m² terão seus valores iguais ao da Zona 2.

Para comprovação do Porte da Empresa serão aceitos os documentos de abertura da
empresa que determinem a condição de microempresa ou empresa de pequeno porte.

3 - Em tendas, estandes e similares;

a) Residentes comprovadamente no município há mais de um ano, por mês.... .5,00 b)
Não residentes no município, por um mês..... 10,00

III - Diversões publicas por um dia por dia e por local.... 2,00

ANEXO DA LEI MUNICIPAL Nº 436 de 17 de Julho de 2001

TABELA III

TABELA PARA LANÇAMENTO E COBRANÇA DA TAXA DE
FISCALIZAÇÃO E/OU VISTORIA DE ESTABELECIMENTOS DE
QUALQUER NATUREZA

DISCRIMINAÇÃO Nº URM

A - Comércio

Zona 1- Empresa de Médio e Grande Porte 20,00
Empresa de Pequeno Porte 16,00
Microempresa 12,00

Zona 2 - Empresa de Médio e Grande Porte 12,00
Empresa de Pequeno Porte 6,00
Microempresa 4,00

Zona 3 - Empresa de Médio e Grande Porte 14,00
Empresa de Pequeno Porte 8,00
Microempresa 4,00

B - Indústria 16,00

C - Prestador de Serviço 11,00

D - Autônomos:

1 - Com Curso Superior 5,00 2 - Com Curso Médio
..... 3,00 3 - Outros 2,00

OBS:

Os estabelecimentos com até 20 m² terão seus valores iguais ao da Zona 2.
Até 20 de janeiro de cada ano as empresas deverão comprovar o Porte da
Empresa para qual serão aceitos documentos da Receita Estadual ou da
Receita Federal de até dois exercícios fiscais que antecedam o exercício
De lançamento de tributo.

As empresas que não apresentarem comprovante determinando a seu porte até o dia 20 de
janeiro terão seu tributo lançado na condição de empresa de Médio e grande Porte.

ANEXO DA LEI MUNICIPAL Nº 436 DE 17 DE JULHO DE 2001

TABELA IV

TABELA PARA LANÇAMENTO E COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA
PARA UTILIZAÇÃO DE MEIOS DE PUBLICIDADES

DISCRIMINAÇÃO Nº URM 1 - Publicidade efetuada por alto-falante, em veículo, por dia ...
1,00 2 - Publicidade efetuada por alto-falante na parte externa dos estabelecimentos
comerciais ou a esses equiparados, por mês 10,00 3 -
Publicidade sonora ou áudio-visual, para fins comerciais por quaisquer processos (exceto as
efetuadas em jornais,
revista, radio ou televisão) por dia 1,60

ANEXO DA LEI MUNICIPAL Nº 436 de 17 de julho de 2001

TABELA V

TABELA PARA LANÇAMENTO E COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA
PARA EXECUÇÃO DE OBRAS OU SERVIÇOS DE ENGENHARIA

DISCRIMINAÇÃO Nº URM

APROVAÇÃO DE PROJETOS DE:

1 - Arruamento e loteamento, por metro quadrado 0,005

(Excluem-se as áreas destinadas a logradouros públicos e aquelas doadas para o Município, sem ônus para os cofres públicos)

2 - Construção de prédio, por m²:

2.1 Em alvenaria 0,100 2.2 Em madeira bruta 0,03
2.3 Em madeira aplainada 0,05
2.4 Em madeira e alvenaria-mista 0,07 3 - Construção de prédio industrial ou comercial, por metro quadrado 0,16
4 - Licenças para reformas 3,00 5 - Construção de alpendre, por metro quadrado:

5.1 Em alvenaria 0,03 5.2 Em madeira 0,02

OUTROS SERVIÇOS DE ENGENHARIA:

1 - Construção de muro, por metro linear 0,05 2 - Construção ou instalação de piscina, por m² 0,10
3 - Construção de toldo ou cobertura análoga p/metro linear de testada 1,50
4 - Desmembramento ou fracionamento de áreas, por m². 0,008 5 - Fixação de alinhamento 5.1 Por terreno 1,60
2. 5. Aplica-se o mesmo critério acima em

Alinhamentos de terrenos de esquina 6 - Demolição em geral por unidade 2,70

ANEXO DA LEI MUNICIPAL Nº 436 de 17 de julho de 2001

TABELA VI

TABELA PARA LANÇAMENTO E COBRANÇA DA TAXA DE EXPEDIENTE E SERVIÇOS

DISCRIMINAÇÃO Nº URM 1-EXPEDIENTE 1 Requerimento, por assunto

..... 0,100 2. 1. Atestados, translados, segundas vias de documentos,

Por unidade 0,500 1.3 Certidões expedidas
 0,300 1.4 Emolumentos por via de carnê de pagamento de tributos
 0,050 1.5 Averbação de escrituras, por unidade
 0,500 1.6 Autenticação de plantas, por unidade 0,500 1.7
 Autenticação de documentos 0,200 8. 1. Vistorias de prédios para
 expedição de cartas de

"Habite-se", por unidade habitacional e determinação de número

.....
 1.8.1 No perímetro urbano 1,000 1.8.2 Fora do perímetro urbano
 1,600 1.9 Apreensão de bens e mercadorias 5,000

OBSERVAÇÃO: Serão cobradas à parte as despesas decorrente da apreensão, inerentes ao ato ou de conservação do objeto apreendido.

1.10 Busca, por ano 0,05 1.11 Emissão de cópia pelo
 computador, por folha 0,01 12. 1. Outros expedientes não previstos nesta tabela
 serão cobrados à alíquota que maior semelhança apresentar o assunto

12. 1. Reprodução de documentos por cópia xerográfica ou similar, por unidade
 0,02 12. 1. Reprodução de cópia heliografia por metro

Quadrado ou fração 1,00

OBSERVAÇÃO: o Executivo decretará TABELA DE

PREÇOS para os serviços prestados pela Prefeitura à medida dos custos dos serviços.

2 - DE NUMERAÇÃO DE PRÉDIOS:

2.1 . Fornecimento nº indicativo de numeração de prédios, por emplacamento
 1,00 3 - DA APREENSÃO DE SEMOVENTES:

3.1 Apreensão, por dia e por cabeça 2,00 2. 3. Depósito, por dia ou
 fração:

3.2.1 De veículos, por unidade 1,00 3.2.2 De animais, por cabeça
 0,85 3.2.3 De mercadorias ou objetos, por unidade 0,10

4 - TAXAS DE SERVIÇOS URBANOS

1. 1. 4. Remoção especial de lixo, de terrenos baldios cuja limpeza tiver de ser efetuada
 pela Prefeitura por motivos de asseio ou estética urbana, e, de detritos ou animais mortos,
 cobrado do proprietário ou do interessado 6,00

4.1.2 Remoção especial de lixo no passeio público 1,50

2. 1. 4. Conservação de pavimentação - abertura de valas

4.2.1 - Asfalto j/meio fio 2,00

4.2.2 Asfalto atravessando rua 3,00

4.2.3 Bloquetes do lado oposto 1,50

4.2.4 Bloquetes junto ao meio fio 1,00

4.2.5 Remoção de Balastro 0,50

4.2.6 Remoção de terra 0,20

4.1.3. **Gestão de resíduos sólidos e coleta urbana (Redação acrescida pela Lei nº 1756/2017)**

4.1.3.1 **Zona central 15% (quinze por cento) do valor do IPTU (Redação acrescida pela Lei nº 1756/2017)**

4.1.3.2 **Zona dos bairros 10% (dez por cento) do valor do IPTU. (Redação acrescida pela Lei nº 1756/2017)**

~~5—TAXAS DE SERVIÇOS EM CEMITERIOS:~~

~~1. 5. Arrendamento de terrenos e nichos:~~

~~5.1.1 De nichos, por ano 2,00 2. 5. Perpetuamente:~~

~~5.2.1 Terreno por palmo 0,02 0,20 URM (Taxa de serviço dada pela Lei nº 549/2002)~~

~~OBSERVAÇÃO: Taxa anual de conservação 2,40~~

5. Taxa de Serviços em Cemitério

5.1. Taxa Anual de Conservação de Terrenos e Mausoléu ... R\$ 2,40 URM (Redação dada pela Lei nº 904/2006)

[Download do documento](#)